



Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

2019-01-30

1

Plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur klockan 10.15 -15.30		
Beslutande	Anders Harr	(s), ordförande	
	Kenneth Bäcklund	(v)	
	Bernt Vikström	(s)	
	Martin Nilsson	(c)	
	Jonas Granberg	(c)	
Övriga närvarande	Åsa Andersson, samhällsbyggnadschef Monika Hornig-Breitbach, bygginspektör Britta Lundgren, planingenjör § 1 Majvor Sellbom, sekreterare/handläggare		
Utses att justera	Kenneth Bäcklund		
Justeringens plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur 2019-02-01		
Underskrifter	Sekreterare	<hr/> Majvor Sellbom	Paragrafer 1-8
	Ordförande	<hr/> Anders Harr	
	Justerande	<hr/> Kenneth Bäcklund	

Anslag/Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-01-30		
Datum då anslaget sattes upp	2019-02-01	Datum då anslaget tas ned	2019-02-25
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Underskrift	<hr/> Majvor Sellbom		

Utdragsbestyrkande



Ärendeförteckning

Mbhn § 1 Information och förvaltningschefens rapport		
Mbhn § 2 Mål- resurs och verksamhetsplan 2019- 2021 miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden - slutlig	Dnr 2018-180	041
Mbhn § 3 Val av ledamöter och ersättare i miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott 2019-2022	Dnr 2018-874	102
Mbhn § 4 Representant och ersättare i rådet för funktionshindrade och pensionärer 2019-2022	Dnr 2019-107	102
Mbhn § 5 Yttrande över motion om tung trafik genom Arvidsjaur – begränsningar av genomfartstrafiken på Storgatan	Dnr 2018-658	512
Mbhn § 6 Ansökan om bygglov för uppförande av ett 18 meter högt teletorn/telemast för elektronisk kommunikation på taket till fastigheten Bofinken 7	Dnr 2018-863	233
Mbhn § 7 Bygglov för uppförande av solceller på tak – Vargen 1	Dnr 2019-019	233
Mbhn § 8 Redovisning av delegationsbeslut och meddelandeärenden		



Mbhn § 1

Information

Information om kunskapsunderlag för kulturhistoriska värden i Arvidsjaur kommun

I Arvidsjaur finns det många byggnader och miljöer som varit viktiga i Arvidsjaur historiska bebyggelseutveckling. Mot bakgrund av detta har ett Kunskapsunderlag för kulturhistoriska värden i Arvidsjaur samhälle tagits fram. Dokumentet ska vara ett underlag i den kommunala planeringen. Det ska också fungera som underlag för kommunens hantering av bygglov och ge vägledning för den som funderar på att bygga nytt, ändra eller riva eller bara är intresserad av Arvidsjaur bebyggelseutveckling. Utifrån rapportförfattarens rekommendationer i kunskapsunderlaget får kommunen sedan göra bedömning i varje enskilt fall.

Britta Lundgren och Majvor Sellbom redogör i korthet för kunskapsunderlaget. Kunskapsunderlaget kommer att läggas ut på kommunens hemsida.

Förvaltningschefens rapport

1. Arjeplog köper tjänster av Arvidsjaur avseende livsmedelskontroll även under 2019.
2. Livsmedelskontroll för 2018 inrapporterat till Livsmedelsverket.
3. Årsavgifter.
4. Arbetet med uppföljning av miljömål pågår.
5. EU-länder beslutat om förbud mot engångsplast år 2021.
6. Ny myndighet DIG – Digitaliseringsmyndigheten.
7. Kommunen har fått medel av Trafikverket för att genomföra trafikåtgärder längs del av Villavägen och på kvarteret Lommen.
8. GDPR och digitala kallelser.
9. Information om planändring i Moskosel.
10. Information om utbyggnad av Skogen Hotell.

Ekonomi

Resultatet för år 2018 ser positivt ut för nämndens verksamhet.

Ett överskott på 900 tkr, fördelat på:

- + 500 tkr personalkostnader
- + 100 verksamhetskostnader
- + 300 mer intäkter än budgeterat



Mbhn § 2

2018-180

041

Mål- resurs och verksamhetsplan 2019-2021 miljö- bygg- och hälsoskyddsnämnden - slutlig

Enligt kommunfullmäktiges reglemente för verksamhets- och ekonomistyrning ska kommunens nämnder upprätta förslag till mål- resurs och verksamhetsplaner för sina respektive verksamheter.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2018-04-18 § 36 att godkänna preliminär mål- och resursplan för år 2019-2021.

Kommunfullmäktige har 2018-12-04 § 156 beslutat att anta slutlig mål- och resursplan för hela kommunen. Utifrån detta beslut har en slutlig mål- resurs- och verksamhetsplan för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden upprättats.

Den budget som miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden tilldelats för år 2019 är 2 484 tkr.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Mål- resurs- och verksamhetsplan för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens verksamhet 2019-2021 godkänns.

Bilaga ./.

Exp:

- . Nämnd
- . Berörda miljö- och bygg
- . Ekonomi
- . Kommunstyrelsen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Mbhn § 3

2018-874

102

Val av ledamöter och ersättare i miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott 2019-2022

Förslag föreligger att utse ledamöter och ersättare i miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott för mandatperioden 2019-2022.

Ledamöter och ersättare i utskottet utses av nämnden bland dess ledamöter och ersättare.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden ska utse ett arbetsutskott bestående av 3 ledamöter och 3 ersättare samt ordförande och vice ordförande.

De politiska partierna har samrått om mandatfördelning i styrelser och nämnder för mandatperioden 2019-2022.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Att utse nedanstående ledamöter och ersättare i miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott för mandatperioden 2019-2022:

Ledamöter:

Anders Harr (s)

Kenneth Bäcklund (v)

Martin Nilsson (c)

Ersättare:

Bernt Vikström (s)

Håkan Sandgren (v)

Jonas Granberg (c)

Ordförande: Anders Harr (s)

Vice ordförande: Kenneth Bäcklund (v)

Exp:
Reception
Löner
Nämndskansli
Mbhn:s au



Mbhn § 4

Dnr 2019-107

102

Representant och ersättare från miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden i rådet för funktionshindrade och pensionärer 2019-2022

Kommunfullmäktige antog 2015-10-27 § 158 arbetsordning för rådet för funktionshindrade och pensionärer.

I arbetsordningen framgår bland annat följande:

Rådet har som främsta uppgift att vara rådgivande och upplysande i frågor som rör intressegrupperna.

Rådet skall genomföra sitt uppdrag genom samråd och ömsesidig information mellan företrädare för intressegruppernas föreningar och kommunfullmäktiges presidium i allmänna frågor som berör levnadsförhållanden för pensionärer och personer med funktionsnedsättning.

Rådet är knutet till kommunfullmäktiges presidium som hanterar organisatoriska frågor.

Rådet består av ledamöter och ersättare som företräder föreningar som är vänder sig till pensionärer och personer med funktionsnedsättning.

Kommunfullmäktiges presidium, kommunstyrelsen, barn- och utbildningsnämnden, socialnämnden samt miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden ska utse en politisk representant och en ersättare i rådet. Ordförande och vice ordförande utses av kommunfullmäktiges presidium.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden har att utse representant och ersättare till rådet.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Bernt Vikström utses som representant och Anders Harr utses som ersättare i rådet för funktionshindrade och pensionärer mandatperioden 2019-2022.

Exp:
Reception
Löner
Nämndskansli
Utsedda



Mbhn § 5

2018-658

512

Yttrande över motion om Tung trafik genom Arvidsjaur - begränsning av genomfartstrafiken på Storgatan

Fullmäktigeledamoten Martin Nilsson har lämnat in en motion om Tung trafik genom Arvidsjaur – begränsning av genomfartstrafiken på Storgatan. Genomfartstrafiken av tunga fordon, långtradare, är omfattande i Arvidsjaur centrum. Huvuddelen av denna trafik uppfattas av många som genomfarts- trafik. Den tunga trafiken innebär en ökad trafikolycksfallsrisk. Åtgärder bör därför vidtas innan en allvarlig olycka inträffar.

I motionen föreslås att en utredning tillsätts i syfte att se vilka möjligheter det finns att leda om den tunga trafiken, via exempelvis Järnvägsgatan eller Sten Laestadiusvägen, eller på annat sätt begränsa genomfartstrafiken. Att leda om trafiken kan dock få negativa effekter för näringsidkare på samhället, vilket bör klargöras och vara en del av beslutsunderlaget.

Motionens utredningsdirektiv:

- Utreda möjligheten till att genomfartstrafik av tunga transporter, "långtradare" inte sker på Storgatan.
- Utredningen skall ta fram olika alternativ till att leda om den tunga trafiken och/eller att vissa tider under dygnet förbjuda genomfartstrafik av tunga transporter.
- Utredningen skall även redovisa ev. konsekvenser för besöksnäringen i de olika alternativen, med speciell fokus på drivmedelsanläggningar och matserveringar.
- Trafiksäkerhetsanalyser i de olika alternative skall redovisas.
- Samråd skall ske med Företagarna och Arvidsjaur köpmannaförening.
- Kostnader för åtgärder i de olika alternativen för kommunen och ev. andra myndigheter.
- Utredningen ska vara färdigställd senast december 2018.

Kommunfullmäktige har 2018-06-18 § 57 överlämnat motionen till miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden för beredning.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2018-09-17 § 55 att till kommunstyrelsen överlämna en sammanfattande skrivning om genomförda och pågående åtgärder i ärendet.

forts.



forts. mbhn § 5

2018-658

512

Kommunfullmäktige har 2018-10-30 § 121 beslutat att återremittera ärendet för att utöver den ursprungliga motionens sju utredningsdirektiv ytterligare:

- Mäta vilken typ av farligt gods som passerar genom tätorten
- Uppskatta omfattningen av den tunga trafiken med anledning av Tjernfjellstunnelns öppnande, samt hur stor del av denna som innehåller farligt gods
- Bedöma annat som är av vikt.

Yttrande över återremissen har upprättats 2019-01-30.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Att besvara återremissen i enlighet med upprättat yttrande daterat 2019-01-30.

Exp:
Kommunfullmäktige



Mbhn § 6

2018-863

233

Ansökan om bygglov för uppförande av ett 18 meter högt teletorn/tele - mast för elektronisk kommunikation på taket till fastigheten Bofinken 7

Telia Sverige AB, c/o Netel AB, Pontonjärvägen 10, 961 43 Boden har lämnat in en ansökan om bygglov för uppförande av ett 18 meter högt teletorn/telemast för elektronisk kommunikation.

Teletornet kommer att placeras centralt i Arvidsjaurns tätort på taket till fastigheten Bofinken 7 som ligger invid korsningen Stationsgatan/Nygatan. Tornet/masten kommer bli 18 meter hög.

Tomten omfattas av detaljplan 25-P04/55 antagen 2002.

Teletornet/telemasten avses placeras på mark som är kvartermark för bostäder, handel och kontor. Högsta byggnadshöjd ska vara 9 meter enligt detaljplanen. Bygglov kan beviljas om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Enligt 9 kap 25 § plan- och bygglagen ska berörda sakägare m.fl. beredas tillfälle att inkomma med yttrande innan bygglov lämnas. Ägare av fastigheten Skarven 4, Bofinken 8, Bofinken 2, Lommen 14, Korpen 1, Bofinken 6, Korpen 2 har skriftligt beretts möjlighet att inkomma med yttrande i ärendet. Ärendet har även kungjorts i Piteå-Tidningen och Norra Västerbotten och anslagits på kommunens digitala anslagstavla. Inga synpunkter har inkommit.

Arvidsjaurns Flygplats har 2019-01-15 meddelat att de inte tror att masten ska påverka flygets verksamhet, men föreslår att invänta eventuella synpunkter från Försvarmakten och Luftfartsverket.

Försvarmakten har 2019-01-18 meddelat att de ej har något att erinra mot planerad telemast.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 och 31b § plan- och bygglagen, PBL. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

forts.



forts. mbhn § 6

2018-863

233

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs.
2. Åtgärden får påbörjas.
3. Åtgärden är ej av sådan omfattning att färdigställandeskydd behövs
4. Utstakning krävs inte i detta ärende.
5. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggenheten som underlag för slutbesked:

- Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov

Avgiften för bygglovet är 25 684 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Skäl till beslut

Åtgärden anses utgöra en sådan liten avvikelse från detaljplanen som kan godtas och åtgärden anses uppfylla kraven som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§.

Upplysningar

Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Anmälan skall göras till miljö- och byggnadsnämnden när arbetet är avslutat för utfärdande av slutbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, rätt att överklaga. Åtgärden får påbörjas innan lovet vunnit laga kraft men då på egen risk.

Underrättelse om beslutet skickas per brev till grannar och övriga berörda samt kungörs i Post- och inrikes tidningar.

Bilagor

Bilaga 1- Hur man överklagar

Bilaga 2- Ritningar och kontrollplan som ingår i beslutet

Exp:
Sökanden
Ägare av Bofinken 7



Mbhn § 7

2019-019

233

Bygglov för uppförande
av solceller på tak –
Vargen 1

Bostadsrättsföreningen Vargen, Box 203, 971 06 Luleå ansöker om bygglov för uppförande av solkraftsanläggning. Solceller ska placeras på taken till föreningens tre hyresfastigheter som är belägna på fastigheten Vargen 1 i Arvidsjaur's samhälle.

Varje anläggning består av 90 stycken solcellspaneler som förläggs i takets vinkel mot söder (mot Storgatan). Solpanelernas utförande blir med svart ram och svart panel.

De tre byggnaderna på fastigheten Vargen 1 finns med i Kunskapsunderlag för kulturhistoriska värden i Arvidsjaur's samhälle.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, PBL. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs.
2. Åtgärden får påbörjas.
3. Åtgärden är ej av sådan omfattning att färdigställandeskydd behövs
4. Utstakning krävs inte i detta ärende.
5. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggheten som underlag för slutbesked:

• Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov

Avgiften för bygglovet är 2 147 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

forts.



forts. mbhn § 7

2019-019

233

Skäl till beslut

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen och åtgärden anses uppfylla utformningskraven som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ och 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§.

Upplýsningar

Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Byggnadsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, rätt att överklaga. Åtgärden får påbörjas innan lovet vunnit laga kraft men då på egen risk.

Underrättelse om beslutet skickas per brev till grannar och övriga berörda samt kungörs i post- och inrikes tidningar.

Bilagor

Bilaga 1- Hur man överklagar

Bilaga 2- Ritningar och kontrollplan som ingår i beslutet

Exp;
Sökanden



Redovisning av
delegeringsbeslut och
meddelandeärenden

Mbhn § 8

I Delegationsbeslut

Enligt bilagd lista under perioden 2018-11-12 – 2019-01-21

II Meddelandeärenden

- Kf § 156- Mål- och resursplan 2019-2021 - Hela kommunen. (./.)
- Kf § 158 - Arvodesreglemente för förtroendevalda mandatperioden 2019-2022 (./.)
- Kf § 141 - Bestämmelser om omställningsstöd och pension till förtroendevalda (OPF-KL18) (./.)
- Kf § 157-Ordning för inkallande av ersättare mandatperioden 2019-2022
- Kf § 159 - Gemensamma bestämmelser för styrelser och nämnder (./.)
- Information om Skärpta straff för brott mot livsmedelslagen- Företag (./.)
- Information om Skärpta straff för brott mot livsmedelslagen- Kommun (./.)

Meddelandeärendena har sänts ut via e-post.

III Information kompetensutveckling/kurser

- Presidieutbildning för ordförande och vice ordförande i kommunfullmäktige, nämnder och styrelser 29/1 Luleå - Anders H och Kenneth B.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.

