



Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

2020-03-18

15

Plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur klockan 11.00 – 12.30		
Beslutande	Anders Harr	(s), ordförande	
	Kenneth Bäcklund	(v)	
	Bernt Vikström	(s)	
	Bjarne Hald	(c), t.jg. ers.	
	Jonas Granberg	(c)	
Övriga närvarande	Åsa Andersson, samhällsbyggnadschef Agneta Naucclér, samhällsplanerare, § 13 Majvor Sellbom, sekreterare/handläggare Madelene Andersson, miljöinspektör, § 16 Axel Bäcke, praktikant		
Utses att justera	Bjarne Hald		
Justeringens plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur 2020-03-19		
Underskrifter	Sekreterare	<hr/> Majvor Sellbom	Paragrafer 13-18
	Ordförande	<hr/> Anders Harr	
	Justerande	<hr/> Bjarne Hald	

Anslag / Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-03-18		
Datum då anslaget sattes upp	2020-03-19	Datum då anslaget tas ned	2020-04-14
Förvaringsplats för protokollet	Miljö- och byggenheten		
Underskrift	<hr/> Majvor Sellbom		
Utdragsbestyrkande			



Ärendeförteckning	Mbhn § 13	Dnr 2019-371	214
	Detaljplan för Arvidsjaur 5.1 m.fl. - Triangelspår är under upprättande.		
	Mbhn § 14	Dnr 2020-86	239
	Yttrande över promemoria om - Klimatdeklaration för byggnader DS 2020:4		
	Mbhn § 15	Dnr 2020-89	041
	Politiska prioriteringar och investeringar för år 2021 (Mål- och resursplan 2021)		
	Mbhn § 16	Dnr 2020-101	700
	Riktlinjer för serveringstillstånd i Arvidsjaur kommun		
	Mbhn § 17		
	Redovisning av delegeringsbeslut och meddelandeärenden		
	Mbhn § 18		
	Förvaltningschefens rapport		



Mbhn § 13

2019-371

21

Detaljplan
Arvidsjaur 5:1 m.fl.
- samråd

Detaljplan för Arvidsjaur 5.1 m.fl. - Triangelspår är under upprättande.

Planområdet ligger i huvudsak inom del av fastigheten Arvidsjaur 5:1, i västra utkanten av Arvidsjaur tätort och invid Prästjärn. Planförslaget syftar till att skapa förutsättningar för ett nytt triangelspår på Inlandsbanan strax väster om Arvidsjaur tätort för att undvika omkopplingar av lok på Arvidsjaur station och optimera transporttiderna längs banan. Planen strider inte mot gällande översikts- och tillväxtplan.

Den ändrade markanvändningen har bedömts kunna leda till betydande miljöpåverkan, varför en miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning har upprättats.

En del av den gamla stadsplanen (25-ARS-9) som inte längre är ändamålsenlig föreslås i samband med denna plan upprättande och antagande att upphävas. Detta behandlas vidare i denna plan.

Planen handläggs med så kallat utökat förfarande enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900). Samrådshandlingar har upprättats 2020-02-19.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Förslag till detaljplan för Arvidsjaur 5:1 m.fl. (triangelspår) godkänns som underlag för samråd.
2. Den ändrade markanvändningen i detaljplanen bedöms kunna leda till betydande miljöpåverkan varför en miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning har upprättats.

Exp;
Agnea Nauclér
Britta Lundgren
Erika Resin



Mbhn § 14

2020-86

239

Yttrande över promemoria om Klimatdeklaration för byggnader (DS 2020:4)

Regeringen har genom Finansdepartementet remitterat promemorian Klimatdeklaration för byggnader till kommunen för yttrande. I promemorian lämnas förslag till ny lag och förordning om klimatdeklaration för byggnader. Promemorian innehåller också ett förslag till ändring av plan- och bygglagen.

Syftet med den nya lagen är att minska klimatpåverkan vid uppförande av byggnader genom att synliggöra denna påverkan. Förslagen i promemorian innebär att byggherren ansvarar för att upprätta och lämna in en klimatdeklaration till Boverket. Kravet på klimatdeklaration gäller vid uppförande av nya byggnader. Tillfälliga byggnader som är avsedda att användas i högst två år, byggnader som inte kräver bygglov enligt plan- och bygglagen, industrianläggningar och verkstäder, ekonomibygnader för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring och byggnader som inte har större bruttoarea än 50,0 kvadratmeter föreslås undantas från kravet på klimatdeklaration. Vidare görs ett undantag för privatpersoner som på annat sätt än i näringsverksamhet uppför en byggnad.

Byggherren ska visa att en klimatdeklaration har lämnats in, eller att något av undantagen är tillämpligt, innan slutbesked kan meddelas av byggnadsnämnden. Klimatdeklarationen föreslås omfatta byggskedet. Vid beräkning av klimatpåverkan får både produktspecifika och generiska värden användas. Boverket ska föra register över inlämnade klimatdeklarationer. Boverket föreslås vara tillsynsmyndighet. Om Boverket i sin tillsyn beräknar ett värde av klimatpåverkan som väsentligt avviker från det deklarerade värdet ska myndigheten ge byggherren tillfälle att inkomma med en förklaring till avvikelsen. Boverket får ompröva klimatdeklarationen om byggherren inte inkommit med en skälig förklaring till avvikelsen. Boverket föreslås också få ta ut en sanktionsavgift om en klimatdeklaration har omprövats och det finns särskilda skäl.

Författningsändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2022.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Att överlämna yttrande i enlighet med bilaga till detta protokoll.

Exp:
Finansdepartementet

Justerandes sign

Beslutsunderlag
Finansdepartementets promemoria.
Yttrande

Utdragsbestyrkande

Yttrande över promemoria om Klimatdeklaration för byggnader (DS 2020:4)

Förslaget innebär ökade kostnader och mer administration för bygglovssökanden, vilket gör att nämnden ställer sig mycket tveksam till förslaget. I förordningen (2007:1244) om konsekvensutredning vid regelgivning står det bland annat att innan en myndighet beslutar om föreskrifter eller allmänna råd så ska de kostnadsmässiga och andra konsekvenserna så tidigt som möjligt utredas och dokumenteras i en konsekvensutredning. De som kostnadsmässigt eller på något annat betydande sätt berörs ska även ges tillfälle att yttra sig om förslaget och om konsekvensutredningen.

Av konsekvensutredningen till förslaget framgår följande:

Då klimatdeklarationen innebär nya krav för branschens aktörer är det inledningsvis viktigt att administrationen och tillämpningen av bestämmelserna inte blir alltför betungande. Det är därför lämpligt att begränsa kravet till en klimatdeklaration när byggnaden har färdigställts. Det blir mindre administrativt betungande och ett enklare regelsystem eftersom byggherren endast behöver redovisa uppgifter om klimatpåverkan vid ett tillfälle. Om det längre fram införs minimikrav för utsläpp av växthusgaser vid uppförande av byggnader kommer det vara nödvändigt att ta fram en klimatkalkyl i ett tidigt skede för att säkerställa att kravnivån uppfylls. Det kommer då inte att räcka att i ett sent skede göra beräkningar av klimatpåverkan. Vidare har övervägts om det behöver regleras vem som upprättar och redovisar klimatdeklarationen t.ex. genom ett system med särskilt certifierade personer. En möjlighet skulle kunna vara att samordna med det befintliga certifieringsystem för energiexperter, som genomför energideklarationer. Energideklarationen och klimatdeklarationen har dock olika syften, ändamål och utformning. Ett system utan krav på certifiering blir mer flexibelt, mindre administrativt tungt och enklare, vilket är fördelaktigt vid införande av nya krav. Sammantaget bedöms det därför inte lämpligt att införa en särskild certifieringsordning.

Nämnden delar bedömningen att en särskild certifieringsordning inte ska införas. Nämnden är även positiv till de undantag för privatpersoner, tillfälliga byggnader, byggnader som inte behöver bygglov, industrianläggningar, verkstäder och ekonomibygnader som föreslås.

Utredningen föreslår även undantag för byggnader som inte har större bruttoarea än 50 m². Nämndens bedömning är att byggnader med större bruttoarea än så bör omfattas av undantag, förslagsvis 100 m².



Mbhn § 15

2020-89

041

Politiska prioriteringar
och investeringsbudget
2021 (Mål- och
resursplan 2021)

Inför budgetåret 2021 ska varje nämnds arbetsutskott besluta om politiska prioriteringar enligt en särskild mall, bifogas. Arbetsutskottens beslut om politiska prioriteringar ska därefter behandlas på kommunstyrelsens arbetsutskott den 17 mars.

Miljö- bygg- och hälsoskyddsnämndens uträknade tekniska ram för år 2021 är 2 130 tkr. Beslutad ram för år 2020 är 2 133 tkr.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Politiska prioriteringar och investeringsbudget för år 2021 antas och överlämnas till kommunstyrelsens arbetsutskott.

Exp:
Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Beslutsunderlag
Mbhn:s förslag till politiska prioriteringar
och investeringsbudget 2021.

Utdragsbestyrkande



Mbhn § 16

2020-101

700

Riktlinjer för
serveringstillstånd

Kommunen ska enligt 8 kap. 9 § alkohollagen (2010:1622) tillhandahålla information om vad som gäller enligt alkohollagen och föreskrifter kopplade till lagen, samt riktlinjer för hur föreskrifterna tillämpas i kommunen.

Genomtänkta och noggrant utformade riktlinjer skapar goda förutsättningar för att tillståndsgivningen ska kunna ske rättssäkert och effektivt för sökande.

Alkohollagen ger möjlighet för anpassning av när och var servering av alkoholhaltiga drycker ska tillåtas i kommunen och ger även kommunen rätt att neka serveringstillstånd.

Syftet med riktlinjerna är att åstadkomma en likabehandling av tillståndsansökningar och att hjälpa dem som har för avsikt att ansöka om serveringstillstånd. Riktlinjerna används även som stöd vid varje tillståndsansökan.

Förslag till riktlinjer har upprättats.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Riktlinjer för serveringstillstånd i Arvidsjaur kommun antas.

Exp:
Hemsida
Madelene Andersson



Redovisning av
delegationsbeslut och
meddelandeärenden

Mbhn § 17

I Delegationsbeslut

Enligt lista perioden 2020-01-28 – 2020-03-16.

II Meddelandeärenden

- Undersökningstillstånd Vuostok 101
- Utförd ytvattenprovtagning vid Arvidsjaur's övnings- och skjutfält.

Meddelandeärendena översänt via e-post.

III Kompetensutveckling/kurser.

-

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut under perioden som förtecknats ovan godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.



Mbhn § 18

Förvaltningschefens
rapport

Förvaltningschefens rapport

1. Information om hur kommunen och miljö- och byggenheten hanterar och följer utvecklingen av COVID – 19 utbrottet (Coronaviruset).
2. Ingen tillsyn på äldreboenden t.v.
3. Händelsestyrd verksamhet prioriteras i första hand.
4. Planerat Skype-möte med Livsmedelsverket kommande vecka.
5. Personalen ges möjlighet att jobba hemifrån om så behövs.
6. Kurser och träffar ställs in.
7. Möte kommer att hållas om hur företagen påverkas av coronaviruset.
8. Länsstyrelsen reviderar kommunens alkohol- och tobakstillsyn i juni.
9. Låg aktivitet på bygglov för närvarande.
10. Möte med Länsstyrelsen om ärende rörande strandskyddsdispens för renvaktarstuga – Ledfat 2:1 (Monika, Åsa och Anders deltar).

Ekonomi

Kostnaderna följer budget.
