



Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

2020-06-10

34

<b>Plats och tid</b>	Kommunalhuset Arvidsjaur klockan 10.00 – 14:10		
<b>Beslutande</b>	Anders Harr	(s), ordförande	
	Kenneth Bäcklund	(v)	
	Agneta Starefeldt	(s), t.jg.ers.	
	Martin Nilsson	(c)	
	Jonas Granberg	(c)	
<b>Övriga närvarande</b>	Åsa Andersson, samhällsbyggnadschef Madelene Andersson, miljöinspektör, § 31 Majvor Sellbom, sekreterare/handläggare Britta Lundgren, samhällsplanerare, § 25 Agneta Naucclér, samhällsplanerare, § 25, 27, 29		
<b>Utses att justera</b>	Jonas Granberg		
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunalhuset Arvidsjaur 2020-06-15		
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	<hr/> Majvor Sellbom	Paragrafer 25-31
	<b>Ordförande</b>	<hr/> Anders Harr	
	<b>Justerande</b>	<hr/> Jonas Granberg	

### Anslag / Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

<b>Organ</b>	Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2020-06-10		
<b>Datum då anslaget sattes upp</b>	2020-06-15	<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2020-07-08
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Miljö- och byggenheten		
<b>Underskrift</b>	<hr/> Majvor Sellbom		



Ärendeförteckning	Mbhn § 25	Dnr 2020-326	212
	Yttrande över förslag till översikts- och tillväxtplan för Arvidsjaur kommun		
	Mbhn § 26	Dnr 2020-344	007
	Revisionsrapport – granskning av miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens ansvarsutövande 2019		
	Mbhn § 27	Dnr 2019-371	214
	Detaljplan för Arvidsjaur 5:1 m.fl. - granskning		
	Mbhn § 28	Dnr 2020-416	002
	Delegering av beslutanderätt för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden fr.o.m. 2020-07-01		
	Mbhn § 29	Dnr 2020-243	214
	Detaljplan för Moskosel 1:101 m.fl. - Moskosels f.d. brandstation - samråd		
	Mbhn § 30		
	Redovisning av delegeringsbeslut och meddelandeärenden		
	Mbhn § 31		
	Förvaltningschefens rapport		
	_____		



Mbhn § 25

2020-326

212

Yttrande över förslag till  
översikts- och tillväxtplan  
för Arvidsjaur kommun

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens yta. Översiktsplanen vägleder och ger stöd i beslut om en hållbar användning av mark- och vattenområden och hur den byggda miljön ska utvecklas och bevaras. Allmänna intressen ska tillgodoses.

Den lokala planering i Arvidsjaur kommun är dessutom sammanlänkad med och beroende av omvärlden. I ”Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2030” har man enats om samverkan och prioriteringar för länet, utifrån nationella och internationella strategier. En annan viktig utgångspunkt för den regionala utvecklingsstrategin är Agenda 2030 som inrymmer de globala målen för hållbar utveckling.

Arvidsjaur kommun har valt att slå ihop översiktsplanen och tillväxtplanen till ett enda dokument för att få ett gemensamt och samstämmt styr-dokument. Dokumentet ska bygga på den regionala utvecklingsstrategin, kommunens övergripande mål, medborgarna och näringslivets behov. På så sätt tas ansvar för att prioritera och genomföra utvecklingsinsatserna i den regionala utvecklingsstrategin. Dessutom kan kommunen bättre dra nytta av de möjligheter till samverkan och finansiering som finns inom EU och på nationell, regional och lokal nivå. Det skapar en mer enhetlig planering över lag och underlättar genomförande av nödvändiga åtgärder och investeringar i Arvidsjaur kommun. Dokumentet ska också främja genomförande av Agenda 2030 i kommunen.

Syftet med översiktsplanarbetet är att skapa förutsättningar för en långsiktigt hållbar tillväxt i kommunen. Planen ska fungera som stöd både för kommunens egna intentioner och för kommunens handlingsberedskap för oförutsedda initiativ. Målsättningen är att planen ska bli det strategiska dokument som kan bidra till en långsiktigt hållbar tillväxt och en positiv befolkningsutveckling. För att nå dit krävs ett mer attraktivt och konkurrenskraftigt Arvidsjaur.

Förslaget utgör en revidering av den översikts- och tillväxtplan som antogs under hösten 2015. Planförslaget innehåller bland annat förslag till nya områden för verksamheter/industri och bostäder inom Arvidsjaur samhälle, områden för testverksamhet samt områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).

forts.



forts mbhn § 25

2020-326

212

Syftet med LIS-områdena är att underlätta strandnära bebyggelse som i sin tur möjliggör för bostadsbyggande, näringslivs-utveckling och att upprätthålla serviceunderlaget på landsbygden.

Planförslaget innehåller även rekommendationer inom områden som entreprenörskap och näringsliv, attraktiva livsmiljöer, friluftsliv, hållbara transporter, tillgänglighet, kompetensförsörjning och landsbygdsutveckling. Allt för en långsiktigt hållbar utveckling och tillväxt i kommunen.

Själva planen består av ett textdokument där förutsättningar, rekommendationer och konsekvenser för kommunens utveckling framgår och ett antal markanvändningskartor med geografiska rekommendationer. Utöver dessa dokument finns diverse underlagsmaterial: dokumenten Planeringsunderlag”, ”Planeringsunderlag för landsbygdsutveckling i strandnära läge” samt en miljökonsekvensbeskrivning.

För att få en så bra plan som möjligt bjöd kommunen, i början av processen, in till tidig dialog med ett antal externa aktörer. Dokumentet ”Tidig extern dialog” beskriver synpunkterna som inkom då och hur de förhåller sig till eller har påverkat planförslaget. Efter det formella samrådet har en samrådsredogörelse upprättats och efter utställningen kommer också ett särskilt utlåtande att upprättas. Dokumenten beskriver inkomna synpunkter och vilka justeringar som skett av planförslaget.

Upprättat förslag till översikts- och tillväxtplan är utställt under perioden 13 maj till 13 augusti 2020.

Vid dagens sammanträde föredrar samhällsplanerare Britta Lundgren och samhällsplanerare Agneta Naucér förslaget.

### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Nämnden har tagit del av upprättat förslag till översikts- och tillväxtplan och ställer sej bakom den skrivning och de intentioner som finns i planen.

Exp:  
Britta Lundgren  
Agneta Naucér

\_\_\_\_\_



Mbhn § 26

2020-344

007

Granskning av miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens ansvarsutövande 2019

Kommunrevisionens uppgift är att ge kommunfullmäktige underlag till den årliga ansvarsprövningen. Enligt kommunallagen ska revisorerna årligen granska den verksamhet som bedrivs inom nämndernas ansvarsområden i den omfattning som följer av God revisionsred.

Enligt God revisionsred ska granskningen ge underlag för att bedöma styrelsens och nämndernas styrning, uppföljning och kontroll samt måluppfyllelse.

Den grundläggande granskningen som genomförts har syftat till att besvara nedanstående revisionsfrågor:

- Har nämnden en tillräcklig styrning av verksamhet och ekonomi.
- Har nämnden en tillräcklig kontroll över verksamhet och ekonomi.
- När nämnden måluppfyllelse för verksamhet och ekonomi.

Granskningen har genomförts genom insamling av fakta av nämndens protokoll och underlag såsom mål- och budgetdokument, ekonomi- och verksamhetsrapporter, delårsrapporter, bokslut m.m. Därutöver har möten genomförts med representanter från nämnden.

I revisorernas granskning av miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens verksamhet har det inte framkommit några väsentliga brister. Revisorerna bedömer att nämnden i stort har en tillräcklig måluppfyllelse, styrning och kontroll för att leva upp till mål, beslut och föreskrifter.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Nämnden har tagit del av revisorernas granskning av miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens verksamhet för år 2019 och lägger den med beaktande till handlingarna.

Exp:  
Revisorerna  
Kommunstyrelsen  
Mbhn:s ledamöter  
Berörda miljö- och bygg



Mbhn § 27

2019-371

214

Detaljplan för  
Arvidsjaur 5:1 m.fl.  
- granskning

Detaljplan för Arvidsjaur 5.1 m.fl. - Triangelspår är under upprättande.

Planområdet ligger i huvudsak inom del av fastigheten Arvidsjaur 5:1, i västra utkanten av Arvidsjaur tåtort och invid Prästtjärn.

Planförslaget syftar till att skapa förutsättningar för ett nytt triangelspår på Inlandsbanan strax väster om Arvidsjaur tåtort för att undvika omkopplingar av lok på Arvidsjaur station och optimera transporttiderna längs banan.

Planen strider inte mot gällande översikts- och tillväxtplan.

Den ändrade markanvändningen har bedömts kunna leda till betydande miljöpåverkan, varför en miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning har upprättats.

En del av den gamla stadsplanen (25-ARS-9) som inte längre är ändamålsenlig föreslås i samband med denna plans upprättande och antagande att upphävas.

Planen handläggs med så kallat utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2020-03-18 § 13 att godkänna detaljplanen som underlag för samråd. Förslaget till detaljplan har varit föremål för samråd under perioden 2020-03-26 till 2020-04-16.

Granskningshandlingar (plankarta och planbeskrivning) och samrådsredogörelse har upprättats 2020-06-03.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Upprättade granskningshandlingar och upprättad samrådsredogörelse godkänns.
2. Förslag till detaljplan för del av Arvidsjaur 5:1 m.fl. görs tillgänglig för granskning.

Exp;  
Agnea Naucér  
Britta Lundgren  
Erika Resin



Mbhn § 28

2020-416

002

Delegering av beslutanderätt för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden fr.o.m. 2020-07-01

Enligt kommunallagen kan en nämnd delegera till utskott, ledamot eller ersättare i nämnden eller anställd i kommunen att fatta beslut på nämndens vägnar (KL 6:33). Nämnden kan dock när som helst återkalla den givna beslutanderätten generellt eller för en viss grupp av ärenden, för en viss tjänsteman eller för ett visst ärende.

Syftet med delegering är;

- Att avlasta de förtroendevalda rutinärenden så att den politiska uppmärksamheten kan riktas åt planering, riktlinjer och principiella frågor.
- Att göra förvaltningen snabbare och effektivare genom att förkorta handläggning och beslutsvägar.

Miljö- och byggenheten har reviderat nuvarande delegeringsordning mot bakgrund av Regeringens förslag till tillfällig lag om effektiv tillsyn för att minska spridningen av covid-19 på serveringsställen. Nämnden får i och med lagen ett särskilt tillsynsuppdrag och befogenhet att besluta om förelägganden mot serveringsställen avseende t.ex. ommöblering, begränsning i öppettider eller stängning. Kraven kan förenas med vite. Besluten gäller omedelbart, om inte annat anges i beslutet.

Förslaget till ändringar är gjorda i enlighet med det förslag som SKR (Sveriges Kommuner och Regioner) skickat ut till kommunerna i en särskild promemoria 2020-05-28. Riksdagen förväntas ta beslut i ärendet den 17 juni.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Delegeringsordning för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden daterad 2020-07-01 antas, under förutsättning att Riksdagen fattar beslut enligt den lydelse som framgår av SKR:s promemoria daterad 2020-05-28.
2. Delegering av beslutanderätten ska gälla fr.o.m. 2020-07-01.

Exp:  
Berörda handläggare  
Ordföranden



Mbhn § 29

2020-243

214

Detaljplan för Moskosel  
1:101 m.fl. - Moskosels  
f.d. brandstation - samråd

Ett förslag till detaljplan för Moskosel 1:101 m.fl. - Moskosels f.d. brandstation har upprättats. Detaljplanen omfattar fastigheterna Moskosel 1:101, Moskosel 1:109 och Moskosel 1:122.

Aktuellt markområde är i gällande detaljplan (25-ARJ-1975) utlagt för friluftsbad (Rb), folkparksändamål (Rf) och allmänt ändamål. En av de privatägda tomterna är utlagd för bostadsändamål. Planen syftar till att säkerställa befintlig markanvändning, skapa en mer flexibel plan samt möjliggöra en försäljning och ändrad användning av före detta brandstationen med tillhörande lägenheter.

Detaljplanen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan.

Planen handläggs med så kallat standardförfarande och planen strider inte mot översikts- och tillväxtplanen.

Samrådshandlingar har upprättats 2020-06-03.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Förslag till detaljplan för Moskosel 1:101 m.fl. - Moskosels f.d. brandstation godkänns som underlag för samråd.
2. Den ändrade markanvändningen i detaljplanen bedöms inte kunna leda till betydande miljöpåverkan.

Exp:  
Agneta Naucér  
Britta Lundgren  
Erika Resin





Redovisning av  
delegationsbeslut och  
meddelandeärenden

Mbhn § 30

*I Delegationsbeslut*

Enligt lista - perioden 2020-04-15 - 2020-05-31

*II Meddelandeärenden*

- Aktivering av krisledningsnämnd mot bakgrund av Covid-19 -  
Krisledningsnämndens protokoll 2020-04-01.

- Kf § 21/2020 - Gemensamma bestämmelser för kommunstyrelsen och  
nämnder (*nytt-deltagande i sammanträden på distans*).

Kf § 49/2020 - Reglemente för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden (*nytt -  
möjliggörande om deltagande i sammanträden på distans*).

Ks § 79/2020 - Prislappsmodellen, politiska prioriteringar.

*III Kompetensutveckling/kurser*

Utbildningsdag om PBL och kulturvärden kommer att hållas den 24  
september 2020. Inbjudan utskickad till ordinarie ledamöter.

**Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

1. Redovisning av delegationsbeslut under perioden som förtecknats  
ovan godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.



Mbhn § 31

Förvaltningschefens  
rapport

### Förvaltningschefens rapport

1. Madde föräldraledig till hösten – vikarie anställd.
2. Sara tjänstledig till hösten – anställning av vikarie pågår.
3. Länsstyrelsen har reviderat kommunens alkohol- och tobakstillsyn.
4. Det är nog inte så långt borta innan en miljöansökan lämnas in för Eva-fyndigheten.
5. Åklagarmyndigheten har lagt ned förundersökning gällande anmälan om otillåten verksamhet på fastigheten Allmänningsskogen S:1.

### Redovisning av ekonomi t.o.m. 31 maj

Nämnden ligger bättre till om man jämför med motsvarande period förra året. Bygglovsintäkterna är i huvudsak desamma. Livsmedelsintäkterna är mindre på grund av covid-19 som medfört minskad tillsynsverksamhet, minskade provtagningar m.m. Som en följd av covid-19 har nämnden även haft mindre kostnader för resor och extern utbildning. Många utbildningar och träffar har kunnat hållas digitalt via Skype och Teams.

Prognosen t.o.m. maj månad 2020 är att budgeten för året kommer att hållas.

\_\_\_\_\_

