



Kommunstyrelsen

2018-06-28

216

Plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur klockan 18.00 – 20.30.		
Beslutande	Lotta Åman	(s), ordförande	
	Björn Lundberg,	(s)	
	Lena Karlsson	(s)	
	Ylva Stråhle Andersson	(s)	
	Margoth Holmqvist	(v)	
	Britt-Inger Hedman	(v)	
	Leif Andersson	(c)	
	Kristina Bäckström	(c)	
	Mats Åhman	(s), tjug ers	
	Lennart Wigenstam	(c), tjug ers	
	Ann-Karin Sörmo	(c), tjug ers	
Övriga närvarande	Ulf Starefeldt, kommunchef § 162 Ann Engberg, näringslivsutvecklare § 162 Nina Ask, t.f. ekonomichef § 162 Åsa Andersson, samhällsbyggnadschef § 162 Inga Sandström, sekreterare		
Utses att justera	Kristina Bäckström		
Justeringens plats och tid	Kommunalhuset Arvidsjaur 2018-06-29		
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer 161-163
		Inga Sandström	
	Ordförande	_____	
		Lotta Åman	
	Justerande	_____	
		Kristina Bäckström	

Anslag / Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2018-06-28		
Datum då anslaget sattes upp	2018-06-29	Datum då anslaget tas ned	2018-07-20
Förvaringsplats för protokollet	Nämndskansliet		
Underskrift	_____		
	Inga Sandström		
Utdragsbestyrkande			



Ärendeförteckning	Ks § 161 Meddelandeärenden		
	Ks § 162	Dnr 00173/2018	253
	Entledigande av arbetsgrupp - Verksamhet knuten till Moskosels skola i samband med eventuell försäljning		
	Ks § 163	Dnr 00055/2014	253
	Försäljning av fastigheten Moskosel 3:52 - Klockarbackeskolan inkl sporthall		



Ks § 161

Expedierat per e-post om inget annat anges.

Meddelandeärenden

III Meddelandeärenden

- * Beslut – Tillsyn av stödboendet för barn och unga vid Korpen i Arvidsjaur (Dnr 77/2018)
 - **Inspektionen för vård och omsorg**
- * Svar på skrivelse - Omprövning av Migrationsverkets beslut att säga upp lägenheter i Arvidsjaur kommun (Dnr 149/2018)
 - **Migrationsverket**
- * Skrivelse till regionpolischef norr angående antalet poliser inom Piteå älvdals kommuner (Dnr 171/2018)
 - **Kommunalråden i Piteå älvdals kommuner**
- * Svar på skrivelse norr angående antalet poliser inom Piteå älvdals kommuner (Dnr 171/2018)
 - **T.f. regionpolischef Micael Säll Lindahl**
- * Lokal överenskommelse om samverkan kring nyanländas introduktion i Arvidsjaur kommun (Dnr 172/2018)
 - **Arvidsjaur kommun och Arbetsförmedlingen**
- * Rapport – Gröna Nyckeltal 2017
 - **Samhällsbyggnadsförvaltningen**
- * Ny VD
 - **IT-Norrbotten**
- * Redovisning av kundundersökning och nämndens mål inom bygglovsverksamheten år 2017
 - **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden § 43 2018-06-05**
- * Förbundsavgift 2019
 - **Sveriges Kommuner och Landsting**
- * Information om ärendet Sametingets parlamentsbyggnad
 - **Sametinget**
- * Cirkulär 18:22 – Preliminär kostnadsutjämning för LSS år 2019
 - **Sveriges Kommuner och Landsting**



Ks § 161 forts.

Expedierat per e-post om inget annat anges.

Meddelandeärenden

III Meddelandeärenden

- * Val av dataskyddsombud för socialnämnden
- **Socialnämndens ordförande**
- * Tillsyn av Arvidsjaur kommuns riktlinjer och rutiner avseende trakasserier, sexuella trakasserier och reprissalier (Dnr 179/2018)
- **Diskrimineringsombudsmannen**
- * Nyhetsbrev nr 1 - 2018
- **Region 10**
- * Verksamhetsberättelse 2017
- **North Sweden European office**

Kommunstyrelsens beslut

1. Redovisningen godkänns.



Ks § 162

Dnr 00173/2018

253

Entledigande av
arbetsgrupp - Verksamhet
knuten till Moskosels skola
i samband med eventuell
försäljning

Moskosels skola har varit ute till försäljning. Ett anbud kom in, men köparen drog sig ur.

Därefter har två intressenter visat intresse att köpa skolan för att driva verksamhet. Kommunen har bjudit in intressenterna för presentation av egen affärsidé.

Presentationerna genomfördes och ledamöterna fick möjlighet att ställa frågor.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-06-11 § 160 att en arbetsgrupp bestående av Mats Åhman (s), Lennart Wigenstam (c) och näringslivsutvecklare Ann Engberg får i uppdrag att se över möjligheterna för de båda intressenterna att samverka med varandra.

Vid dagens sammanträde har arbetsgruppen redovisat sina slutsatser utifrån de möten de haft med intressenterna.

Kommunstyrelsens beslut

1. Arbetsgruppen entledigas från sitt uppdrag.

Beslutet skickas till:
. Mats Åhman
. Lennart Wigenstam
. Ann Engberg



Ks § 163

Dnr 00055/2014

253

Försäljning av fastigheten
Moskosel 3:52
- Klockarbackeskolan inkl
sporthall

Kommunfullmäktige beslutade 2013-04-15 § 40 att undervisningsverksamheten vid Klockarbackskolan i Moskosel skulle upphöra från och med höstterminen 2013 och har sedan dess stått oanvänd.
På fastigheten finns även en sporthall och en utomhusrink. Sporthallen värms upp från skolans panna via en kulvert.

Fastigheten är i gällande detaljplan utlagd som kvartersmark för allmänt ändamål. Områden med beteckningen A- Allmänt ändamål i äldre planer är avsedda för allmänna ändamål och ska ha verksamheter med stat, kommun eller landsting som huvudman. Eftersom det inte är aktuellt med någon verksamhet för allmänna ändamål som skola etc. behöver detaljplanen ändras för fastigheten.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-02-06 § 21 att sälja fastigheten Moskosel 3:52 men köparen drog sig ur.

Därefter har två intressenter, Moskoselsgruppen och Lapland Sustainable Futures, visat intresse att köpa skolan för att driva verksamhet. Kommunstyrelsen bjöd in intressenterna för presentation av egen affärsidé. Presentationerna genomfördes och ledamöterna fick möjlighet att ställa frågor.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-06-11 § 160 att utse en arbetsgrupp som fick i uppdrag att se över möjligheterna för de båda intressenterna att samverka med varandra. Arbetsgruppen har redovisat sina slutsatser utifrån de möten de haft med intressenterna.

forts.

Justerandes sign

Beslutsunderlag

Muntliga presentationer av Moskosels skolgrupp och
Lapland Sustainable Futures
Ks § 21 2018-02-06
Au 2018-01-16

Tjänsteskrivelse fastighetschef Persson

Utdragsbestyrkande



Ks § 163, forts

Yrkande under sammanträdet

Socialdemokraterna och vänsterpartiet via Lotta Åman (s)

Fastigheten Moskosel 3:52 säljs till Lapland Sustainable Futures för 1 (en) krona under förutsättning att ett kostnadsfritt nyttjandeavtal för rätten för tillträde till bredbandsnoden i fastigheten kan tecknas.

Kommunen är mycket positiv till det initiativ som har tagits av Moskoselsgruppen och är även fortsättningsvis välvilligt inställda att stödja utvecklingsprocessen.

Med anledning av ovanstående inrättar kommunen en medfinansieringsfond där maximalt 300 000 kr avsätts under en treårsperiod. Ändamålet för medfinansiering är att stödja formell part med lokal anknytning som vill arbeta för att fullfölja de målsättningar och önskningar som Moskoselsgruppens tagit fram under sitt arbete. Målsättningen är Moskoselsrådets bästa.

Kommunstyrelsen fattar beslut om medfinansiering.

De medfinansieringsmedel som inte tagits i anspråk innan utgången av år 2023 går tillbaka till den kommunala verksamheten

Leif Andersson (c)

Ge Moskoselsgruppen 1,5 år på sig att bilda förening eller aktiebolag och därefter fatta beslut om försäljning.

Kristina Bäckström (c)

Tilllägg till Lotta Åmans yrkande – Sporthallen ska kunna bokas och nyttjas av Moskoselsborna under minst en femårsperiod.

Proposition

Ordföranden ställer först proposition på (s) och (v) yrkande mot Leif Anderssons yrkande. Ordföranden förklarar att kommunstyrelsen bifallit (s) och (v) yrkande.

Ordföranden ställer sedan proposition på Kristina Bäckström (c) tilläggsyrkande. Ordföranden förklarar att kommunstyrelsen bifallit detsamma.

Justerandes sign

Beslutsunderlag

Muntliga presentationer av Moskosels skolgrupp och
Lapland Sustainable Futures
Ks § 21 2018-02-06
Au 2018-01-16

Tjänsteskrivelse fastighetschef Persson

Utdragsbestyrkande



Ks § 163, forts

Kommunstyrelsens beslut

1. Fastigheten Moskosel 3:52 säljs till Lapland Sustainable Futures för 1 (en) krona under förutsättning att ett kostnadsfritt nyttjandeavtal för rätten för tillträde till bredbandsnoden i fastigheten kan tecknas. Överenskommelse tecknas mellan kommunen och Lapland Sustainable Futures där det står att man är överens om att Moskoselsborna ska kunna nyttja sporthallen under minst en femårsperiod.
2. Lagfart ska betalas av köparen.
3. Kommunstyrelsens ordförande och kommunchef får i uppdrag att underteckna erforderliga köpehandlingar.
4. Kostnaden för framtagande av ny detaljplan bekostas av köparen.
5. Kommunen är mycket positiv till det initiativ som har tagits av Moskoselsgruppen och är även fortsättningsvis välvilligt inställda att stödja utvecklingsprocessen.
6. Med anledning av ovanstående inrättar kommunen en medfinansieringsfond där maximalt 300 000 kr avsätts under en treårsperiod. Ändamålet för medfinansiering att stödja formell part (ekonomisk förening, bolag etc) med lokal anknytning som vill arbeta för att fullfölja de målsättningar och önsknings som Moskoselsgruppen tagit fram under sitt arbete. Målsättningen är Moskoselsområdets bästa.
7. Kommunstyrelsen fattar beslut om medfinansiering.
8. De medfinansieringsmedel som inte tagits i anspråk innan utgången av år 2023 går tillbaka till den kommunala verksamheten

Beslutet skickas till:

- . Lapland Sustainable Futures
- . Moskoselsgruppen
- . Samhällsbyggandsenheten
- . Näringslivskontoret

Reservationer

Leif Andersson (c) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ann-Karin Sörmo (c) reserverar sig till förmån till Leif Anderssons yrkande.

Justerandes sign

Beslutsunderlag

Muntliga presentationer av Moskosels skolgrupp och Lapland Sustainable Futures
Ks § 21 2018-02-06
Au 2018-01-16

Tjänsteskrivelse fastighetschef Persson

Utdragsbestyrkande

