



Myndighetsnämnden

2026-04-15

1

Plats och tid Kommunhuset Arvidsjaur klockan 11.00-16.00.

Beslutande Anders Harr (s) ordförande
Kennet Bäcklund (v)
Bernt Vikström (s)
~~Christina Löfgren~~ (s) ersättare Berit Hemlin
Martin Nilsson (c)

Övriga närvarande Åsa Andersson, Samhällsbyggnadschef
Camilla Grahn, Nämndsekreterare
Monika Hornig-Breitbach, Bygginpektör

Utses att justera Kennet Bäcklund

Justeringens plats och tid Kommunhuset Arvidsjaur 2026-04-15 klockan 12.00.

Underskrifter

Sekreterare	<hr/> Camilla Grahn	Paragrafer	23-30
Ordförande	<hr/> Anders Harr		
Justerande	<hr/> Kennet Bäcklund		

Anslag / Bevis

Justeringen har tillkännagetts genom anslag

Organ Myndighetsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-04-15

Datum då anslaget sattes upp 2026-04-16

Datum då anslaget tas ned 2026-05-08

Förvaringsplats för protokollet Miljö- och byggenheten

Underskrift

Camilla Grahn

Utdragsbestyrkande



Ärendeförteckning	Mn § 23 Fastställande av dagordning	
	Mn § 24 Val av justerare samt tid och plats för justering	
	Mn § 25 Bygglov samt startbesked – trappa med altan och handikappramp i efterhand samt fasadändring (4 fönster i fönsterband), Ugglan 4	Dnr 2026-180 230

Övriga ärenden

Mn § 26
Redovisning av delegationsbeslut och meddelandeärenden

Mn § 27
Förvaltningschefens rapport samt redovisning av ekonomi

—



Fastställande av
dagordning

Mn § 23

Myndighetsnämnden har att fastställa dagordningen för sammanträdet.

Myndighetsnämndens beslut

1. Dagordningen fastställs.

—



Myndighetsnämnden

2026-04-15

4

Mn § 24

Val av justerare samt tid
och plats för justering

Myndighetsnämnden har att utse justerare att jämte ordförande justera dagens protokoll, samt besluta om tid och plats för justering.

Myndighetsnämndens beslut

1. Kennet Bäcklund utses att justera protokollet.
2. Som ersättare utses Berit Hemlin.
3. Protokollet direktjusteras på nämndsekreterarens kontor 2026-04-15, kl. 12.00.

—

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Mn § 25

Dnr 2026-180

230

Bygglov samt startbesked – trappa med altan och handikapp-ramp i efterhand samt fasadändring (4 fönster i fönsterband), Ugglan 4

Fastigheten omfattas av detaljplan 25-P87/45. Fastigheten ska användas för bostadsändamål och samlingslokaler.

Åtgärden är ett förslag till rättelse av olovligt genomförda åtgärder från tidigare ägaren. Se ärenden 2021-17 och 2021-282.

Fönsterbandet som fanns tidigare med 5 likadana fönster och byggdes med 5 olika stora och inte likadana fönster, ska ersättas med 4 likadana fönster i ett fönsterband. Handikapprampen vid entrén och trappa med altan på västra gavel-sidan som byggdes avvikande från bygglovet ska beviljas i efterhand.

Kulturmiljövärden

Byggnaden är utpekad som bevarandevärd i kunskapsunderlag för kulturhistoriskavärden i Arvidsjaur's samhälle. Byggnaden representerar den modernistiska arkitekturen och dess genomslag i Sverige i såväl bostadsarkitektur som för verksamheter och publika byggnader. Byggnaden har även sitt kulturhistoriska värde kopplat till den stadsplan som satt sin starka prägel på Arvidsjaur's bebyggelse. Byggnaden utgör en del av den övergripande stadsplanens och stadsmiljöns kulturhistoriska värde. Det kulturhistoriska värdet är även kopplat till att byggnadens funktion som kyrkolokal åt Frälsningsarmén, en av Arvidsjaur's frikyrkor.

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov för fönsterband med 4 likadana fönster beviljas och handikappramp vid entrén och trappa med altan på västra gavelsidan beviljas i efterhand med stöd av 9 kap. 56 § plan- och bygglagen, (2010:900) PBL.

Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av 10 kap. 23 § plan- och bygglagen. Tekniskt samråd och en kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked bestämmer myndighetsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Åtgärden får påbörjas.
3. Följande handlingar ska lämnas in till miljö- och byggenheten som underlag för slutbesked:

- Intyg från byggherren att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov
- Bilder på fasaden

forts.



forts Mn § 25

Dnr 2026-180

230

Avgiften för bygglovet är 6 730 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Skäl till beslut

Åtgärden överensstämmer med detaljplanen och bedöms uppfylla de utformningskrav som följer av 2 kap. 6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1–3, 6, 7, 9–13, 17 och 18 §§ plan- och bygglagen (PBL).

Åtgärden bedöms inte förvanska byggnadens karaktär eller minska det kulturhistoriska värdet.

Upplysningar

Anmälan skall göras till Myndighetsnämnden när arbetet är avslutat för utfärdande av slutbesked.

Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 115 § PBL).

Myndighetsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Bygglovet gäller omedelbart och åtgärden får påbörjas. Om åtgärden påbörjas innan beslutet fått laga kraft kan åtgärden behöva återställas om beslutet ändras vid en överprövning.



Redovisning av
delegationsbeslut och
meddelandeärenden

Mn § 26

I Delegationsbeslut

-

II Meddelandeärenden

-

III Kompetensutveckling/kurser

-

Myndighetsnämndens beslut

1. Redovisning av delegationsbeslut under perioden som förtecknats ovan godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.

—



Mn § 27

Förvaltningschefens
rapport samt redovisning
av ekonomi

Förvaltningschefens rapport

Samhällsbyggnadschefen informerade om följande:

1. Information om avlopp.
2. Polisen har gjort en större tillsyn tillsammans med andra myndigheter.
3. Information om planer för Fjällbonäs.

Ekonomisk uppföljning t.o.m. 2026-03-31

Månadsprognosen visar på mindre bygglovsintäkter och i övrigt enligt plan.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

