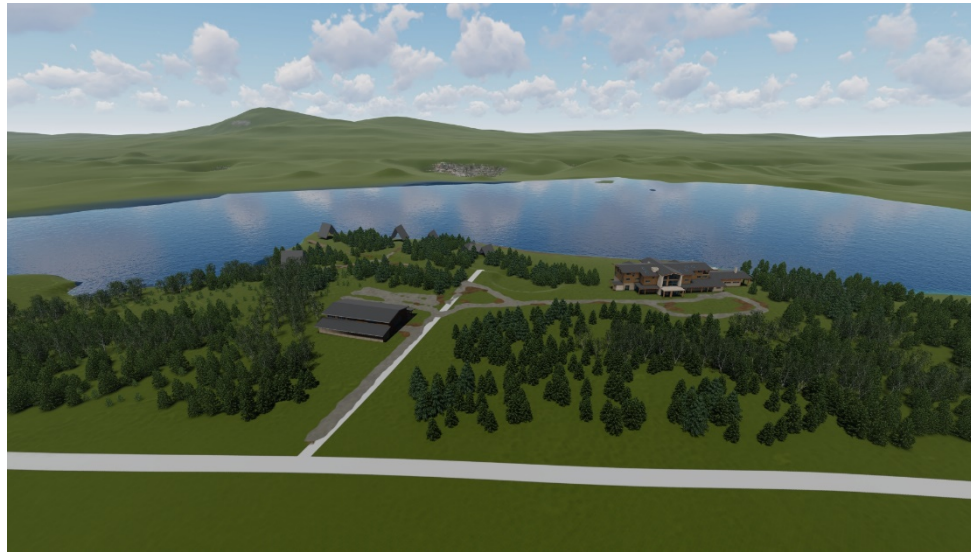


# Välkomna till informationsmötet!



Turistanläggning på del av Västra  
Granudden 1:11

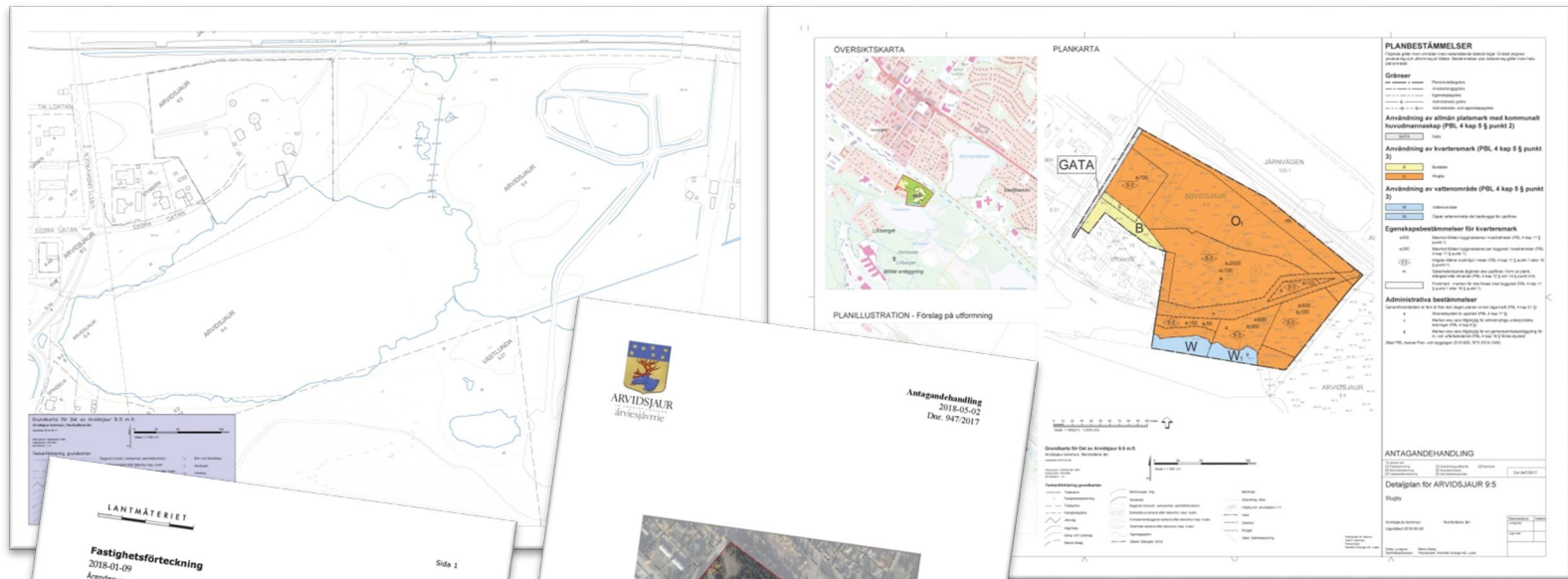
Arvidsjaur kommun  
*Árviesjávrien kommuvdna*



# Vad är en detaljplan?

- En samlad bild av hur kommunen tänker sig att mark- och vattenområden inom planområdet ska förändras eller bevaras.
- PBL ställer krav på kommunen att i vissa situationer använda detaljplan vid förändringar i markanvändningen
- Juridiskt bindande under genomförandetiden

# Detaljplanehandlingarna



**FASTIGHETSREGISTER**

**Fastighetsförteckning**  
2018-01-09  
Ärendenummer: OIR29  
Handläggare: Josefin Hansson

Sida 1

Ärende: Fastighetsförteckning för detaljplan över Lyckans industriområde.  
Kommun: Arvidsjaur  
Län: Norrbotten

Fastigheter inom området (fastighet, stamnummer, bildnings-, byggnad & allmän vattenområde)	Ägare/ansvarig, adress	Övrigt
Arvidsjaur 6:2	Arvidsjaur Kommun	Fastigheten är även belägen utanför området
Arvidsjaur 6:52	Tove Lidman c/o Tore Lidman Lidmans Fastigheter Nygläns 20 B 1 och 1001 903 32 ARVIDSJAUR	
Arvidsjaur 6:53	Hävarnans Gäst AB Munkåker 9 903 34 ARVIDSJAUR	
Arvidsjaur 9:1	Arvidsjaur Kommun	
Arvidsjaur 9:3	Arvidsjaur Kommun	Fastigheten är även belägen utanför området
Arvidsjaur 9:30	Arvidsjaur Kommun	Fastigheten är även belägen utanför området
Arvidsjaur 9:32	903 81 ARVIDSJAUR	
Arvidsjaur 9:33	Norde Sport AB Falkenberg 901 57 SKELLEFTÅ	
Arvidsjaur 9:34	Traktor-Husvägsservice i Arvidsjaur Aktiefond Södra Gatan 14 903 32 ARVIDSJAUR	
Arvidsjaur 9:35	Fortifikationsverket 631 89 ESKILSTUNA Aktiefondet Labor Stationsgatan 30 C 903 32 ARVIDSJAUR	

**Arvidsjaur**  
Ärviesjävri

**Antagandehandling**  
2018-03-02  
Dnr: 947/2017

**PLANBESKRIVNING**  
Detaljplan för Del av Arvidsjaur 9:5  
Stugby  
Arvidsjaur kommun, Norrbottens län  
Upprättad av: Ramboll Sverige AB, Luleå

+ utredning om betydande miljöpåverkan

+ ev. utredningar som behövs i arbetet

**Arvidsjaur kommun**  
Ärviesjävrien kommuvdna



# Planprocessen – utökat förfarande

- Samråd under 3 veckor
- Inkomna yttranden sammanställs och kommenteras. Ev. justering av förslaget sker
- Granskning under 3 veckor
- Inkomna yttranden sammanställs och kommenteras. Ev. justering av förslaget sker
- Detaljplanen antas av fullmäktige
- Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter antagandet om ingen överklagat



# Samrådskretsen

Kommunen ska inför samrådet om detaljplanen bestämma och avgränsa vilka som ska inkluderas i samrådskretsen.

Kommunen ska samråda med:

- länsstyrelsen
  - lantmäterimyndigheten,
  - andra berörda kommuner,
  - kända sakägare,
  - kända bostadsrättshavare, hyresgäster och boende som berörs,
    - vissa kända organisationer av hyresgäster, och
  - myndigheter, sammanslutningar och enskilda i övrigt som har ett väsentligt intresse av planförslaget.
- Fastighetsförteckning beställs för att avgränsa vilka fastighetsägare som betraktas som sakägare
  - Samrådskretsen redovisas i en sändlista där, förutom de som är upptagna i fastighetsförteckningen, även myndigheter och sammanslutningar förtecknas.
  - Även de som inte bedömts ingå i samrådskretsen har rätt att komma med synpunkter

Arvidsjaur kommun  
*Árviesjávrien kommuvdna*



# Vad händer nu?

- Ett förslag till detaljplan tas fram
- Förslaget till detaljplan skickas för samråd till samrådskretsen
- Samtidigt bjuder vi in till ett samrådsmöte
- Syftet med samrådsmötet är att förbättra kunskapsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan
- Inbjudna är fastighetsägare, boende och andra berörda som har ett väsentligt intresse av ärendet. Öppet för alla.
- Annonsering om samrådet kommer även att ske i PT och Norran

Arvidsjaur kommun  
*Árviesjávrien kommuvdna*

