

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

2013-03-13

25

**Plats och tid** Förvaltningsbyggnaden i Arvidsjaur klockan 10.00 – 16.00

**Beslutande**

Anders Harr	(s), ordförande
Ulla Lundberg	(s)
Bernt Vikström	(s)
Mats Granlund	(s)
Håkan Sandgren	(v)
Martin Nilsson	(c) ej § 28
Jerry M Johansson	(c) t.jg.ers. ej § 22

**Övriga närvarande**

Heikki Kairento, chef teknik/miljö ej § 22  
 Annika Lidström, miljöinspektör §§ 19-27  
 Åsa Andersson, miljöinspektör §§ 19-27  
 Caroline Stenberg Eriksson, miljöinspektör §§ 19-27  
 Daniel Risberg, byggnadsinspektör  
 Majvor Sellbom, sekreterare

**Justerare** Ulla Lundberg

**Justeringens plats och tid** Förvaltningsbyggnaden 2013-03-18

<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	<u>Majvor Sellbom</u>	Paragrafer	<b>18-30</b>
	<b>Ordförande</b>	<u>Anders Harr</u>		
	<b>Justerare</b>	<u>Ulla Lundberg</u>		

**Anslag / Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2013-03-13

**Datum då anslaget sattes upp** 2013-03-18

**Datum då anslaget tas ned** 2013-04-09

**Förvaringsplats för protokollet** Tekniska kontoret

**Underskrift**

Majvor Sellbom

Utdragsbestyrkande

Ärendeförteckning	Mbhn § 18 Information		
	Mbhn § 19 Årsberättelse för sotningsverksamheten år 2012	Dnr 2013-095	041
	Mbhn § 20 Årsredovisning och verksamhetsberättelse för år 2012	Dnr 2011-523	041
	Mbhn § 21 Taxa för räddningstjänsten	Dnr 2013-099	051
	Mbhn § 22 Begäran om ändring av villkor på fastigheten Västlunda 1:2 – Arvidsjaur Energi AB	Dnr 2013-055	427
	Mbhn § 23 Anmälan om förlängd tid för nyttjande av isbanor på sjön Sör Kilver - Laxbäcken 1:19	Dnr 2013-097	427
	Mbhn § 24 Revidering av verksamhetsmål för miljö-, bygg- och hälsoskydds- Nämnden 2012-2015	Dnr 2011-525	042
	Mbhn § 25 Yttrande över förutsättningar att etablera hunddagis och stall i Arvidsjaur samhälle	Dnr 2013-072	400
	Mbhn § 26 Detaljplan för kvarteret Skogen – del av Arvidsjaur 6:2, 6:54 och 6:12	Dnr 2013-019	214

forts.

Ärendeförteckning	forts.		
	Mbhn § 27	Dnr 2013-080	221
	Byggsanktionsavgift för olovlig ändrad användning		
	Mbhn § 28	Dnr 2013-122	049
	Krav på ersättning av hissdörr vid räddningstjänstens utryckning		
	Mbhn § 29	Dnr 2013-104	233
	Strandskyddsdispens för bastu – Akkajaur 1:58		
	Mbhn § 30		
	Redovisning av delegeringsbeslut och meddelandeärenden		
	—		

Mbhn § 18

Tema/information

### Målarbete och översyn av nämndens verksamhetsmål

Vid nämndens tema diskuteras kommunens målarbete och översyn av nämndens verksamhetsmål 2012-2015.

Enligt miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens uppföljnings- och rapporteringsplan ska frågan om översyn av mål tas upp till diskussion vid nämndens mars sammanträde. Mål kan t.ex. behöva förändras eller göras tydligare, måluppfyllelse skjutas på framtiden och verksamheten ska kunna utformas inom ramen för tillgängliga ekonomiska resurser. Frågan om mål och medel kan behöva diskuteras.

De dokument som ligger till grund för miljö-, bygg- och hälsoskydds - nämndens tema och diskussion om översyn av verksamhetsmål är följande:

- Vision och övergripande mål för Arvidsjaur kommun 2012-2015 (Kf § 115/2011)
- Regler för verksamhets- och ekonomistyrning i Arvidsjaur kommun (Kf § 42/2008)
- Tjänsteskrivelse om målstyrning och utformning av mål
- Revisorernas synpunkter i nämndens revisionsrapporter

### Förvaltningschefens rapport

Förvaltningschef Heikki Kairento informerar om;

- Kommunens ekonomi och underskott under 2012
- Sanering av Lidströms Trä i Moskosel - lägesrapport
- Detaljplan för Nordlundaheden – kommunen har överklagat Länsstyrelsens beslut att upphäva detaljplanen
- Tora Landgren vikarierar som planingenjör
- Systematiskt arbetsmiljöarbete
- Skyddsronnd genomförd december 2012
- 2012 års medarbetarenkät

Mbhn § 19

Dnr 2013-095

041

Årsberättelse för  
sotningsverksamheten  
år 2012

Enligt det avtal som Arvidsjaur kommun tecknat med Arvidsjaur och Älvsbyns sotningsdistrikt ska en årsberättelse för sotningsverksamheten överlämnas till kommunen.

Arvidsjaur och Älvsbyns sotningsdistrikt ombesörjer rengöring (sotning) och brandskyddskontroll enligt lagen om skydd mot olyckor, förordningen samt de föreskrifter och allmänna råd som ges ut av Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB).

Sotarmästare Robert Bergman har 2013-02-15 överlämnat årsberättelse och statistik över sotningsverksamheten. Enligt årsberättelsen har sotningen i Arvidsjaur fungerat på ett tillfredställande sätt. Inga soteldar har inrapporterats. Det har under året tillkommit 39 stycken nya sotningsobjekt. 3 medgivande om egenotning har beviljats under året.

Under 2012 fanns det 1 537 förbränningsanordningar (sotningsobjekt) i kommunen (pannor, eldstäder och imkanaler).

Genomförda och planerade brandskyddskontroller:

<i>Intervall</i>	<i>Antal objekt</i>	<i>Kontroller 2012</i>	<i>Kontroller 2013(plan)</i>
2 år	897	303	594
4 år	51	10	20
8 år	572	72	72

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Årsberättelse för 2012 års sotningsverksamhet läggs till handlingarna.

Exp:  
Robert Bergman  
Hans-Eric Jonsson

Mbhn § 20

Dnr 2011-523

041

Årsredovisning och verksamhetsberättelse för år 2012 – miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden

Årsredovisning och verksamhetsberättelse för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden har upprättats.

Årsredovisningen innehåller verksamhetsberättelse, ekonomisk redovisning samt uppföljning av nämndens verksamhetsmål för år 2012.

Det har varit en ökad verksamhet inom de flesta områden. Bygglov, trafik, livsmedelstillsyn men framför allt planverksamhet och miljötillsyn har ökat. Måluppfyllelsen blev till delar uppfylld. Totalt sett gör nämnden ett överskridande av budget med cirka 120 tkr.

#### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Årsredovisning och verksamhetsberättelse för år 2012 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige.

*Bilaga*

Exp:  
Kommunfullmäktige  
Heikki Kairento

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

## **Verksamhetsberättelse miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden perioden 2012-01-01-2012-12-31**

### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden**

Nämnden har haft fyra arbetsutskott och sex sammanträden under året.

Vid nämndens sammanträde i januari informerade Länsstyrelsens kulturmiljöenhet om länsstyrelsens arbete med kulturmiljövård och byggnadsminnen i Norrbottens län. I maj informerade Lantmäteriet om rutiner för behandling av samrådsärenden samt hur lantmäteriet handlägger strandskyddsärenden i samband med avstyckning och fastighetsreglering. Nämnden har under hösten informerats om hastighet och krockvåld och det nya hastighetsystemet. I samband med nämndens sammanträde i september besökte nämnden Gallejaur kulturresevat och Gallejaur naturreservat.

Översiktsplanarbetet pågår och målsättningen är att planen ska ut på samråd under våren 2013. Målsättningen är att den nya översiktsplanen ska antas av kommunfullmäktige i slutet av 2014. Nämndens ordförande och vice ordförande ingår tillsammans med kommunstyrelsens arbetsutskott i den styrgrupp för översiktsplan som utsetts.

I avvaktan på fastställande av en ny översiktsplan har kommunfullmäktige i juni fastställt ett policydokument med riktlinjer för landsbygdsutveckling i strandnära områden. Detta för att ha en vägledning och kunna göra en bedömning av strandskyddsärenden fram till dess att översiktsplanen antas.

Ett stort antal detaljplaner har behandlats av nämnden under perioden. Arbetet med upprättande av detaljplan för Arvidsjaur 6:9 har pågått under våren 2012. Syftet är att ändra detaljplanen för den användning som i dag finns och ska etableras på tomten (polishus och brandstation). En utbyggnad av befintligt polishus föreslås med 600 kvm. Detaljplanen som antogs av kommunfullmäktige i juni 2012 och som överklagades har nu vunnit laga kraft. Planerad byggstart är våren/sommaren 2013.

Ett förslag till nytt kommunalt handlingsprogram för skydd mot olyckor har tagits fram. Nämnden beslutade i november att godkänna handlingsprogrammet och överlämna det till kommunfullmäktige för antagande.

Ett handlingsprogram för förorenade områden i Arvidsjaur kommun har upprättats under året. Ny delegeringsordning har upprättats att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

### **Statistik och nyckeltal**

Statistik och nyckeltal som rör nämndens verksamhetsområde bifogas denna verksamhetsberättelse separat.

### **Planverksamhet**

Översiktsplanarbetet går sakta men säkert framåt. Handlingar är under upprättande och kommer även att omfatta Arvidsjaur samhälle. För att arbetet med översiktsplanen ska koordineras med arbetet med tillväxtplanen har tidplanen för översiktsplanen justerats. Ambitionen är att kommunstyrelsen ska kunna besluta om samråd under våren 2013.

Vindkraftsplanen antogs av kommunfullmäktige i slutet av oktober 2011. Planen överklagades och kommunen inväntar därmed rättsprocessen.

En stor mängd detaljplaner har hanterats av nämnden under 2012. Mot bakgrund av kundens behov av att så snart som möjligt kunna påbörja byggnationerna beslutade kommunfullmäktige 2012-04-16 § 60 att delegera till nämnden att anta detaljplanen för laxbäcken 1:18 samt del av Laxbäcken 1:1 (Norlundaheden). Nämnden beslutade 2012-06-13 § 67 att anta detaljplanen. Detaljplanen överklagades av Västra Kikkejaure sameby och länsstyrelsen biföll överklagandet och upphävde beslutet att anta detaljplanen. Kommunen har överklagat länsstyrelsens beslut och beviljats anstånd till den 31 januari 2013 med att få inkomma med grunder för överklagandet. Kommunen inväntar rättsprocessen samtidigt som diskussioner förs med berörda aktörer för att genom dialog hinna en lösning.

Kommunfullmäktige antog den 25 juni 2012 ett antal detaljplaner:

- Del av Arvidsjaur 6:1 (Hinden)
- Jakob Larsagärdan 4
- Rektorn 1 och 2 samt del av Arvidsjaur 6:1
- Del av Arvidsjaur 6:2 (Köpmantorget)
- Arvidsjaur 6:9 (Polishuset)

Detaljplanen för Arvidsjaur 6:9 överklagades av en närboende. Länsstyrelsen och sedan även Mark- och miljödomstolen beslutade att avslå överklagandet. Mark- och miljööverdomstolen beslutade sedan 2013-01-10 att inte meddela prövningstillstånd. Detaljplanen vann därmed laga kraft 2013-01-11.

Följande detaljplaner är under upprättande:

- Arvidsjaur 7:6 samt del av Arvidsjaur 7:1 och 6:1 (Golfbanan)
- Del av Arvidsjaur 8:13 mfl (Bernhardsborg)
- Del av Arvidsjaur 5.2 (Båthusviken)

Ändringen av detaljplan för kvarteret Lommen för att möjliggöra byggande av en Galleria ligger fortfarande på is.

Kommunstyrelsen beslutade 2012-06-11 att sälja del av fastigheten Arvidsjaur 6:2 för att möjliggöra en utökning av fastigheten Spindeln 6 samt att uppdra åt tekniska enheten att upprätta erforderliga handlingar samt övriga dokument som rör försäljning. En försäljning av aktuellt markområde förutsätter en detaljplaneändring. Ett förslag till detaljplan har inkommit från sökande som avses behandlas för samråd på nämndens första sammanträde under 2013.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-10-29 efter en omfattande medborgardialog att sälja kvarteret Skogen samt att upprätta en detaljplan för området. Ett förslag till detaljplan avses behandlas av nämnden för samråd på nämndens första sammanträde under 2013.

### **Byggverksamhet**

Kommunens hemsida har uppdaterats och förbättrats vad gäller bygglov och tillstånd. Riktlinjer/policys för handläggning av bygglov har utarbetats och antagits av nämnden.

Det är fler inkomna ärenden under året mot tidigare år. 183 ärenden mot 168 stycken år 2011. 103 bygglovbeslut fattades under 2012 varav 93 genom delegationsbeslut och 10 nämndsbeslut. Totalt har 190 delegationsbeslut och 40 nämndsbeslut fattats. Fem strandskyddsdispenser har beviljats samt två förhandsbesked.



En hel del arbete med tillsyn av obligatorisk ventilationskontroll har utförts. 35 ärenden har påbörjats varav 6 stycken resulterat i förelägganden med vite.

Under hösten 2012 anställdes en ny bygginpektör då den tidigare gått över till annan verksamhet inom kommunen.

Den årliga enkäten har skickats ut till alla bygglovssökande under föregående år avseende kommunens service och bemötande vid handläggning av bygglovsansökningar. Det viktade medelvärdet för hela enkäten hamnar på 3,92. Vilket är det sämsta resultatet sedan mätningen började år 2001. Förra årets medelvärde låg på 4,22.

Anledningen till det dåliga resultatet syns främst på en nedgång av betygen på frågorna om kostnaden för bygglov, handläggningstidens längd, kommunens anvisningar för ansökan och kommunens hemsida vad gäller information om byggfrågor, blanketter m.m.

Anledningen till detta kan antas vara den nya plan- och bygglagen som infördes under 2011. Den nya lagen innebär en mer komplicerad handläggning, med längre handläggningstider och dyrare bygglovs kostnad som följd. Det blev också längre handläggningstider under året på grund av att arbetet med införandet tog mycket tid i anspråk. Det tog också tid innan ny information och blanketter uppdaterats på hemsidan.

Högsta betyget (4,5) ges åt frågan om kommunens service och bemötande i bygglovprocessen.

Av utvärderingen av frågan om rangordning av viktigaste parametern i bygglovsprocessen kan man utläsa att frågorna, liksom förra året, med störst betydelse för sökande är:

- Handläggningstidens längd,
- Miljö- och byggkontorets service och bemötande i bygglovprocessen.

Därefter kommer: Kommunens information och anvisning för bygglovsansökan, kostnaden för bygglovet och miljö- och byggkontorets kompetens.

### **Trafiksäkerhet**

Under året har 71 ärenden tagits på delegation (trafikföreskrifter, dispenstransporter, parkeringstillstånd)

Den lokala trafiksäkerhetsgruppen, LOTS gruppen, har träffats tre gånger under året då aktuella trafikfrågor och trafikärenden diskuterats. Vid gruppens sista sammanträde fastställdes verksamhetsberättelse för 2012 och verksamhetsplan för 2013, i enlighet med det beslut som kommunstyrelsen tagit om ny organisationen för folkhälsoarbetet.

Nämndens verksamhetsmål 2012-2015 är;

#### **Medverka till att ge insikt om trafiksäkerhetens betydelse för folkhälsan**

( målsättning – att 95% av alla Arvidsjaurbor ska använda bilbälte).

Under våren 2012 har kommunen tillsammans med LOTS gruppen och NTF medverkat i en insatsvecka om bilbälte. Vid höstmärknaden (augusti månad) genomförde kommunen en aktivitet tillsammans med NTF Norrbotten i syfte att öka bilbältesanvändningen i Arvidsjaur. Denna aktivitet omfattade Voltbil samt information i anslutning till detta. 60 stycken testade voltbilen och 150 delgavs information.

Hösten 2012 genomfördes en uppföljande bilbältesmätning som visade att bilbältesanvändningen i kommunen låg på 91 %, vilket var en klar förbättring från 2011 då den låg på 80%. 100 % av alla kvinnor använde bilbälte.

## Hälsoskydd

Ett ärende angående klagomål på pelletseldning har överprövats av miljödomstolen. Domstolen fastställde nämndens beslut i ärendet. Förnyade klagomål på dålig luft på Hedgatan har dock inkommit under hösten. Ett flertal förfrågningar om radon i fastigheter har inkommit till miljö och byggenheten. Skrivelser har tillställts ett flertal av de verksamheter som säljer receptfria läkemedel med uppmaning om att de måste åtgärda de brister som finns i bl.a. egenkontrollprogrammen som har upprättats för försäljningen av receptfria läkemedel. Återbesök planeras utföras under år 2013. 30 stycken tillstånd till installation av värmepump har utfärdats.

Ett företag har inkommit försent med köldmedierapporter som ska vara inlämnade senast 31 mars. Av de rapporter vi hunnit granska hittills har samtliga verksamheter följt de föreskrivna kontrollintervallen på 3, 6 eller 12 månader. Företag som är sena med rapporteringen ska betala en miljösanktionsavgift på 1000 kr och de som inte följt kontrollintervallet ska betala en miljösanktionsavgift på 5000 kr. Avgiften tillfaller staten.

12 ansökningar om längre tömningsintervall av slamavskiljare och 24 ansökningar om enskilda avloppsanläggningar har handlagts. Under året har 27 enskilda avlopp inventerats samt en kommunal anläggning. Vid inventeringarna deltog två inspektörer. Samtliga fastighetsägare har fått skriftliga rapporter över bristerna för respektive anläggning. Ungefär hälften har åtgärdat anläggningarna under året. Inspektion och handläggning av avloppsärenden har tagit mer tid i anspråk än de 82 timmar som avsatts i tillsynsplanen för året.

Den 25 jan antog Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden riktlinjer för enskilda avlopp. I dessa finns en lista på inom vilka områden som hög skyddsnivå bör gälla. Det finns också exempel på vilka avloppsanordningar som klarar kraven inom områden med hög skyddsnivå.

Även denna höst har mycket tid ägnats åt inspektioner av boenden för utländska bärplockare, sex stycken inspektioner har utförts. Detta år har det varit personer från Ukraina som bott i fastigheter där det har varit många brister vad gäller den sanitära standarden i fastigheterna. Boende har förbjudits i en fastighet. Vid en fastighet har verksamhetsutövaren förbjudits att upplåta fastigheten för tillfälligt boende. Två ärenden ang klagomål om störande hundhållning har handlagts. Tobakstillsyn har utförts hos åtta försäljningsställen, två stycken försäljningsställen kvarstår att besökas.

## Livsmedel och dricksvatten

### Kontroll av livsmedelsanläggningar, provtagningar och registreringar

	T.o.m. 2012-12-31	Enligt kontrollplan (t.o.m. 2012-12- 31)	Procent i förhållande till årlig kontrollplan
<b>Antal inspektioner/revisioner:</b>			
- Riskklass 3	3	3	100
- Riskklass 4	1	1	100
- Riskklass 5	11	15	73
- Riskklass 6	14	13	108
- Riskklass 7	20	35	57
- Riskklass 8	4	6	67
- Totalt:	53	73	<b>73</b>
<b>Antal uppföljningar</b>	14	~ 15	93
<b>Övriga händelsestyrda kontroller</b> (marknad, kök för bärplockare, matförgiftningar m.m.)	<b>21</b>	-	-
<b>Antal livsmedelsprov/vattenprov</b>	9	~ 20	45
- varav omprov	0	-	-
<b>Antal registreringar</b>	19	6	317
<b>Antal förelägganden/förbud</b>	1	-	-
<b>Antal åtalsanmälningar</b>	0	-	-

Vi har utfört 73 % av de löpande kontroller vi sagt att vi ska klara enligt kontrollplanen för året. Varför vi inte hunnit med det vi planerat beror framförallt på att en inspektör varit deltidssjukskriven en längre period och att vi haft två personalbyten, vilket bl.a. innebar att en tjänst blev vakant ca 3 månader. Vi har också haft betydligt mer registreringar av nya verksamheter än vi räknat med. Vi har registrerat 19 livsmedelsföretag mot planerade 6. Inspektörerna som arbetat med livsmedelskontroll har även inventerat avlopp. Vid inventeringarna framkom att det var betydligt fler bristfälliga avloppsanläggningarna än beräknat. Handläggningen med att ställa krav på förbättrande åtgärder tog därigenom mer tid än planerat. Under året har händelsestyrda kontroller gjorts på 21 livsmedelsföretag, 15 var företag på vår- och höstmarknaden och resterande rörde klagomål.

Den 10 maj gjorde Länsstyrelsen en uppföljande revision avseende tidigare brister om personella resurser, finansiering och uppföljning av offentlig kontroll.

Årets PIK-projekt i Norrbotten har varit att kontrollera redligheten hos pizzerior och restauranger. Vi har kontrollerat om menyerna överensstämmer med det som finns i köket, t.ex. står det på menyn att det är krabba i en maträtt ska det vara det och inte crabfish. Av fem kontrollerade ställen fann vi brister hos fyra företag. Samtliga valde att ändra menyerna så att de överensstämmer med det som serveras. Vid de uppföljande kontrollerna kvarstod brister hos tre företag, varvid ytterligare uppföljningar krävdes.

Samtliga äldreboenden har kontrollerats med fokus på allergi och specialkost. Kontrollerna av butiker har inriktats mot lösviktshantering, märkning och temperaturer. Även skolköken har kontrollerats med fokus på specialkost. För restauranger och grillar var fokusområdena rengöring, personlig hygien och redlighet.

En inspektör har vittnat i tingsrätten efter en åtalsanmälan som gjordes år 2011 avseende otillåten livsmedelsverksamhet. Personen fick dagsböter. Ett företag har förelagts att åtgärda brister som inte var åtgärdade vid uppföljning.

Den årliga rapporteringen till Livsmedelsverket för år 2011 fungerade utan större problem.

Under året har vi fått in två anmälningar om misstänkt matförgiftning. Livsmedelsproverna som togs och inspektionen som gjordes visade inget onormalt. Vi fick även klagomål på att en grill serverat hamburgerbröd som var mögliga och att en annan grill använt samma städutrustning på kundtoaletter och i servering.

I två mindre vattenverk har det under året varit problem med aktinomyceter och mikrovamp. Miljö- och byggenheten har krävt att kontinuerlig skyddsbarriär ska installeras i Arvidsjaur vattenverk senast 2013-12-31. Tekniska installerade en UV-anläggning under året.

### **Miljöskydd**

Sju stycken miljötillsynsinspektioner har utförts. En förfrågan om renslaktgropens framtida placering har behandlats. Nya banor planeras för två biltestverksamheter, en ny biltestverksamhet har planerats under året, dessa ärenden är anmälningspliktiga enligt miljöbalken.

Fem isbanor för turistverksamhet har miljöprovats. På fyra sjöar har isbanor anlagts. Ytterligare en sjö är aktuell för isbanor och en remiss om detta har tillställts Länsstyrelsen.

13 täktinspektioner (inkl. uppföljningar) har genomförts under året. Kontrollplanen har följts. Vi har godkänt den slutliga efterbehandlingen av två moräntäkter. Två miljörapporter för täkter inkom inte tid. Miljösanktionsavgiften för förseningar är 1 000 kr. Ett företag fick föreläggas att lämna rapport. Länsstyrelsen har utfärdat ett tillstånd till ny moräntäkt i anslutning till ett pågående vägprojekt. Tre yttranden avseende nya planerade täkter har lämnats.

Ny miljöprovning av Arvidsjaur skjutfält har påbörjats.

Ärende angående kraftledning från Markbygdens vindkraftspark har handlagts.

### **Förorenad mark.**

En olycka har skett då en tankbil full med bränsle började brinna i byn Rålund. Vid olyckstillfället läkte det ut ca 4 kubikmeter diesel och bensin till närliggande mark. En sanering av området har genomförts och ytterligare provtagning kommer att genomföras under sommaren.

Ett ärende angående förorenad mark vid Arvidsjaur bangård pågår och Trafikverket har ålagts att påbörja en sanering av området. En saneringsanmälan har inlämnats till nämnden, det är stora mängder förorenad jord inom området och ärendet tar mycket tid i anspråk.

En inventering av förorenad mark vid pågående verksamheter enligt Naturvårdsverkets MIFO-modell pågår. Norrfog sågs verksamhet har inventerats och en inventering för LTI:s verksamhet har påbörjats. En gammal förorening av diesel har uppdagats på fastigheten Laxbäcken och det förorenade området skall saneras.

En handlingsplan för inventering av förorenad mark har antagits av nämnden.

Skrivelser till avfallsenheten har upprättats angående begäran om upprättande av kontrollprogram för de nedlagda soptipparna i Arvidsjaur, även en skrivelse om krav på inventering av kommunens nedlagda soptippar har tillställts avfallsenheten.

Länsstyrelsen har även inventerat vissa nedlagda verksamheter i kommunen under året.

### **Naturvård**

Tekniska förvaltningen och miljöenheten har bildat en vattengrupp för att arbeta med frågor som rör sjöar och vattendrag. I gruppen finns representanter från miljö-, plan-, vatten- och avloppssidan. De frågor som behandlats i gruppen är bl.a. enskilda avlopp, vattenskyddsområden, vatten- och avloppsplaner. Under året har gruppen haft sex möten. Tekniska förvaltningen har påbörjat arbetet med att se över vattenskyddsområdena för de kommunala vattentäkterna. I kommunen finns en större enskild vattentäkt som saknar fastställt vattenskyddsområde. Information har skickats till dem om att skyddet för täkten måste förbättras genom att vattenskyddsområde och skyddsföreskrifter fastställs. Den 7-8 maj deltog två inspektörer vid de regionala vattenrådsdagarna i Piteå. Inspektörerna har även deltagit i några vattenrådsmöten.

Fem remisser om skogsgödsling och 19 remisser om vattenverksamhet har handlagts. I länet pågår ett projekt att se över och åtgärda vattenhinder i vissa prioriterade vattendrag.

Miljöenheten har arbetat en del med kommunens lokala miljömål som ska utarbetas. 18 ärenden angående nedskräpning har handlagts.

### **Räddningstjänst**

Verksamheten fungerar tillfredställande. Tre brandmän har sagt upp sig och slutade under augusti månad. Nyrekrytering är på gång och det planeras för en "prova på dag" då man kan komma till brandstationen och få information och få prova på lite av varje så att man får en uppfattning hur det är att jobba som brandman. Vi har en brandman som gått utbildning "Räddningsledare A" samt en brandman som gått utbildning "Räddningsinsats". Körkorts utbildning C är på gång för ett antal brandmän eftersom vi lider brist på den kompetensen. Rekrytering pågår både till Glommersträsk och Arvidsjaur.

Stort fokus har lagts på den nya brandstationens etablering under första halvåret. En risk- och konsekvens analys har tagit fram som man ska ta hänsyn till då man påbörjar bygga ny vagnhall. Planen för bygget är att i dagsläget kunna gå igång under våren och förhoppningen är att räddningstjänsten kan flytta in under hösten 2013.

Avtalet med Arjeplogs kommun beträffande chefsfunktionen sades upp av Arjeplog under våren. Nytt avtal skrevs under september månad.

Under perioden 2012-01-01 - 2012-12-31 har räddningstjänsten ryckt ut vid 77 tillfällen. Automat larm ej brand 17 st, Brand 15 st, Förmodad brand 4 st Brand ej i byggnad 5 st Trafikolyckor 14 st, Annat 16 st Bärhjälp till ambulans 2 st. Hjälp till Polis 2, Hiss larm 1.

Totalt har dessa uppdrag tagit 812 timmar. Övnings verksamheten har tagit 512 timmar i anspråk.

Räddningstjänsten har under året köpt in en värmekamera för 48 000 kr.

*Statistik och nyckeltal bilägges verksamhetsberättelsen separat.*

**Arvidsjaur kommun**  
**Årsredovisning 2012**

**5 MILJÖ- BYGG OCH HÄLSOSKYDDSNÄMNDEN**

Tkr	2012			2011	
	Budget	Redovisat	Utfall mot budget	Redovisat	Förändr i %
<b>Personal</b>	6 516	6 691	<b>-184</b>	6 389	5
<b>Verksamhet</b>	2 569	2 553	<b>24</b>	2 450	4
<b>Lokalhyror</b>	0	426	<b>-426</b>	413	3
<b>Summa kostnader</b>	9 085	9 670	<b>-586</b>	9 252	5
<b>Intäkter</b>	-1 690	-2 158	<b>468</b>	-1 619	33
			<b>0</b>		
<b>Netto</b>	7 395	7 512	-118	7 633	-2

**Verksamhet**

Nämnden har haft fyra arbetsutskott och sex nämndssammanträden under året.

Arbetet med detaljplaner har varit, och är, mycket intensivt. Ett tiotal detaljplaner har behandlats.

Översiktsplanearbetet pågår med sina tematiska tillägg angående Arvidsjaur centralort och byggande i strandnära områden, så kallad LIS.

Antalet bygglovsärenden ökade för tredje året i rad, 183 mot 168 året innan.

Miljö- och byggenheten har tillsammans med LOTS-gruppen deltagit flera trafiksäkerhetsprojekt under året, huvudsakligen med bäring på ökad bilbältesanvändning.

De mätningar som görs visar att kvinnor i stort sett alltid använder bilbälte emedan män är dåliga på det. Mätningar visar dock på trend åt rätt håll.

Tillfälliga bärplockarboenden i Moskosel och Glommersträsk har engagerat inspektörerna i hög grad både vad gäller hälsoskydd och livsmedelstillsyn.

Det gjordes 74 kontroller/inspektioner/revisioner/uppföljningar och 16 registreringar av livsmedelsverksamhet.

Ett omfattande marksaneringsprojekt vid Arvidsjaur bangård har påbörjats under året och den fysiska saneringen kommer att färdigställas under 2013.

Vi arbetar tillsammans med tekniska med den nya lagstiftningen om miljö kvalitetsnormer för vatten vilka är ursprungna ur EU:s vattendirektiv. Vattenmyndigheten har pekat på bland annat Järvträsk som inte uppnår miljö kvalitetsnormen. Vi har inventerat avloppssituationen därstädes.

Man har också pekat på att våra vattentäkter inte har tillfredsställande skydd. Vi har påbörjat arbetet med att förbättra skyddsstatusen för Arvidsjaur's Vattentäkt.

Räddningstjänsten hade 77 utryckningar under året mot 80 året innan. Tillsammans med kommunledning, flygplatsen, polisen, akutsjukvården och beredskapsorganisationen genomförde man en katastrofövning baserad på en flygkrasch.

### ***Händelser av betydelse***

Biltestverksamheten växer, likaså eventverksamheten vilka engagerar vår personal i hög grad.

Vi har under året tillsammans med tekniska förvaltningen arbetat med EU:s vattendirektiv vilken utmynnat i "Vattenförvaltningsplan för Bottenvikens vattendistrikt".

Detta är ny lagstiftning som innebär ett ganska omfattande engagemang för förvaltningen.

Lagstiftningen påverkar verksamheterna inom främst plan, miljö tillsyn och VA-verksamhet.

### ***Ekonomi***

Kostnaderna blev dyrare för räddningen beroende på ett flertal samverkande mindre faktorer.

Intäkterna ökade kraftigt, framförallt på miljö tillsyns- och bygglovssidan.

Totalt sett gör nämnden ett överskridande av budget med cirka 120 tkr.

### ***Personal***

Sjuktalen hamnade på 4,5 % på grund av en långtidssjukskrivning. Bortsett från den sjukskrivningen låg sjuktalen på 0,5 %.

Vi köper räddningschefsfunktionen av Arjeplogs kommun.

### ***Måluppfyllelse och kvalitet inklusive nyckeltal***

Bygglovsenkäten gav betyget 3,92 på en femgradig skala mot 4,22 året innan. Vi bedömer att anledningen till det försämrade resultatet är de betydligt krångligare reglerna och högre priserna som infördes sommaren 2011.

Vi ställde även frågan om vad som är viktigast i bygglovsprocessen. Resultatet blev att viktigaste frågorna var service/bemötande, handläggningstid samt kompetens. Priset för bygglov kom först på fjärde plats.

Målet om noll fall av matförgiftningar vid restaurangbesök nåddes då vi inte kunnat konstatera någon säker sådan även om en misstanke om några få fall förelegat.

Målet inom trafiksäkerhet om deltagande i minst två trafiksäkerhetsprojekt under året uppfylldes.

### ***Framtiden***

Arbetet med Vattenförvaltningsplanen för Bottenvikens Vattendistrikt och dess miljö kvalitetsnormer på alla våra sjöar och vattendrag kommer att vara en stor del av förvaltningens arbete framledes.

Likaledes ställer de statliga myndigheterna krav på att vi ska arbeta med inventering och riskbedömning av förorenade jordar.

***Anders Harr***

***Ordförande***

## 15 Miljö- bygg- och hälsoskyddsnämnden

Tkr	2012		2011		
	Budget	Redovisat	Utfall mot budget	Redovisat	Förändr i %
Personal	184	172	12	219	-22
Verksamhet	15	10	5	22	-55
<b>Summa kostnader</b>	199	182	17	241	-25
<b>Intäkter</b>	0	0	0	0	
<b>Netto</b>	199	182	17	241	-25

### Kommentarer

Budgeten har underskridits marginellt.

*Heikki Kairento*  
Förvaltningschef



## Ledningsfunktionen, Miljö- och byggenheten

Tkr	2012			2011	
	Budget	Redovisat	Utfall mot budget	Redovisat	Förändring i %
<b>Personal</b>	2 666	2 682	<b>-16</b>	2 509	7
<b>Verksamhet</b>	534	678	<b>-144</b>	528	29
<b>Internhyror, kap kostn</b>	0	0	<b>0</b>	0	
<b>Summa kostnader</b>	3 200	3 360	<b>-160</b>	3 037	11
<b>Intäkter</b>	-1 310	-1 764	<b>454</b>	-1 365	29
<b>Netto</b>	1 890	1 596	<b>294</b>	1 672	-5

### Kommentarer

Personalkostnaderna följer budget.

Verksamhetskostnaderna samt blev betydligt högre på grund av ökad verksamhet inom livsmedelstillsyn, bygglovsverksamhet och miljötillsynsverksamheten.

Intäkterna blev högre än budgeterat på grund av ökad verksamhet enligt ovan, ersättning från Energibolaget för VD-tjänsten som förvaltningschefen utför samt halva årsersättningen från Energimyndigheten för energi- och klimatrådgivningen vilken vi övertog vid halvårsskiftet.

*Heikki Kairento*  
Förvaltningschef

## 57 RÄDDNINGSTJÄNST

Tkr	2012			2011	
	Budget	Redovisat	Utfall mot budget	Redovisat	Förändring i %
Personal	3 666	3 837	-180	3 660	5
Verksamhet	2 020	1 865	163	1 900	-2
Internhyror,	0	426	-426	413	3
<b>Summa kostnader</b>	5 685	6 128	-443	5 973	3
<b>Intäkter</b>	-380	-394	14	-254	55
<b>Netto</b>	5 305	5 734	-429	5 719	0

### Kommentarer

Kostnaderna har överskridits på grund av följande orsaker:

- Kraftig utbildningsinsats gentemot omsorgen
- Utbildning av brandförman
- Mer nerlagd tid på flyget än normalt, katastrofövning och ny insatsplan
- Mindre tillsyn
- Inköp Rakelradioapparater
- Inköp larmrockar och hjälmar
- Ökade rep- och underhållskostnader


*Hans-Eric Jonsson*  
*Räddningschef*






## Rapportering - BOKSLUT





### Miljö-, bygg- och hälsoskydds nämndens verksamhet 2012.

### Miljö-, bygg- och hälsoskydds nämnden 2013-03-13 § 20

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>En positiv befolkningsutveckling och tillväxt</b>	Snabb och professionell handläggning av tillstånds- och anmälningsärenden	Genomsnittsvärde på enkäter till alla som sökt tillstånd  Bygglövsenkät årligen.  Miljö- och livsmedelsenkät vartannat år		Bygglövsenkät genomförd. Medelvärdet blev 3,92 på en 5 -gradig skala. Ny lagstiftning har gjort att medelvärdet är lägre än tidigare.  Miljö- och livsmedelsenkät genomförs 2013

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>Ökad samverkan, koncerttänk och effektivitet</b>	Effektivisera verksamheten och underlätta samarbete med andra genom digitaliserade verksamhetsarkiv samt utveckla e-tjänster	Inköp av programvara 2013.  Scanning delas upp under följande tre år		Företaget Comprima har vid två tillfällen visat programvara för digital arkivering.  Uppskattad prisuppgift ca 200 tkr enbart för inköp av programvara och utbildning.
		E-tjänster för bygglovsansökningar införs 2013		Införande av e-tjänster för bygglovsansökningar kommer ej att ske under 2013.

				Samordning inom kommunen bör eftersträvas.
	Utöka samarbetet med högskolor	2 stycken examensarbeten per år		Inga examensarbeten under 2012

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>Miljöhänsyn i all verksamhet</b>	Medverka till att ge insikt om trafiksäkerhetens betydelse för folkhälsan	95 % av alla Arvidsjaurbor ska använda bilbälte. Bilbältesmätning genomförs årligen.		Bilbältesanvändning totalt för 2012 var 91 % (80% 2011).  100% av kvinnorna använde bilbälte.
	Effektiv livsmedelstillsyn så att matförgiftningar undviks	Noll fall av matförgiftningar vid restaurangbesök		Sju misstänkta fall av matförgiftning under 2012
	Förbättra vattenkvalitén i övergödda sjöar i kommunen	100 % av avloppsanläggningar vid sjöar med övergödningssproblem ska ha godkänd standard		Inventering runt Järvträsket genomförd under maj-juni 2012.
	Räddningstjänst ska vara effektiv vid brand och olycka samt arbeta förebyggande.	Angreppstider inom 30 minuter i hela kommunen vid brand och olycka		I inget fall har angreppstiden tagit mer än 30 min



Målet helt uppfyllt



Målet uppfyllt i hög grad



Målet ej uppfyllt



Uppgift saknas. Arbetet pågår men mätning sker vid annan tidpunkt. Se kommentarsfältet.

Mbhn § 21

Dnr 2013-099

051

Taxa för räddnings-  
tjänsten

Räddningstjänsten har upprättat förslag till taxa för tjänster samt uthyrning av räddningstjänstens personal och materiel.

Taxan innehåller uthyrning av personal, fordon, pumpar, slangar, handbrandsläckare och övrigt materiel samt övnings- och kursverksamhet.

Taxan innehåller även kostnader för brandlarm orsakade av slarv, misskötsel eller uppsåt.

#### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

1. Förslag till taxa för räddningstjänsten godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.
2. Tidigare taxa antagen av kommunfullmäktige 2008-12-01 § 153 ska upphöra att gälla.

Exp:  
Kommunfullmäktige  
Hans-Eric Jonsson

Mbhn § 22

Dnr 2013-055

427

Begäran om ändring av villkor rörande intervall för besiktning av anläggning på fastigheten Västlunda 1:2 - Arvidsjaur Energi AB

Arvidsjaur Energi AB har 2013-02-01 inkommit med en begäran om ändring av villkor i föreläggande för verksamheten på fastigheten Västlunda 1:2.

Villkoret i nu gällande tillstånd är följande;

” En periodisk besiktning av anläggningen ska utföras en gång var tredje kalenderår av en oberoende och sakkunnig besiktningsman”.

Arvidsjaur Energi begär att få ändra lydelsen enligt följande;

” En periodisk besiktning av anläggningen ska utföras en gång var femte kalenderår av en oberoende och sakkunnig besiktningsman”.

Som skäl för ändringen anger bolaget att bolaget har en daglig kontroll av hela anläggningen och en väl fungerande egenkontroll som utförs av kunnig personal. Utgående rökgaser renas med multicyklon och elfilter innan rökgasen släpps ut i en 50 meter hög skorsten. Stofffiltret kontrolleras regelbundet. De stoftmätningar som har utförts visar enligt bolaget på mycket låga stofthalter mellan 1,2 mg/Nm<sup>3</sup> ntg till 6,6 mg/Nm<sup>3</sup> ntg att jämföra med riktvärdet 100 mg/Nm<sup>3</sup> ntg. Det finns även ett riktvärde vid samtidiga underhålls- eller reparationsarbeten på elektrofilter och rökgaskondensator.

Villkoret är att utsläppet av stoft som riktvärde inte får överstiga 350 mg/ntg vid 13% CO<sub>2</sub>. Besiktningsföretaget uppmätte vid senaste mätningen 82 mg/Nm ntg vid 13% CO<sub>2</sub> när både elektrofilter och rökgaskondensator var ur drift.

Syftet med en opartisk besiktning är normalt att kalibrera mätutrustning som finns vid anläggningen och att få värden på utsläpp från en opartisk mätning. Eftersom bolaget med mycket god marginal underskrider de riktvärden som är beslutade vid tidigare mätningar och bedöms ha en väl fungerande egenkontroll med ett väl fungerande löpande underhåll på anläggningen föreslås nämnden bevilja att intervallen för periodiska besiktningar förlängs till var femte år och att nästa besiktning sker 2016.

Tjänsteskrivelse i ärende har upprättats 2013-02-06.

forts.

forts. mbhn § 22

Dnr 2013-055

427

**Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Villkoret i punkt 14 i föreläggande för verksamheten på fastigheten Västlunda 1:2 (Dnr 1001/2004) ändras till följande;

” En periodisk besiktning av anläggningen ska utföras en gång vart femte kalenderår av en oberoende och sakkunnig besiktningsman. Nästa besiktning ska utföras år 2016 ”.

På grund av jäv deltar inte Jerry M Johansson (c ) i handläggning eller beslut i detta ärende.

Exp:  
Arvidsjaur Energi AB  
Ingrid Karlsson  
Annika Lidström



Mbhn § 23

Dnr 2013-097

427

Anmälan om förlängd  
tid för nyttjande av  
isbanor på sjön  
Sör Kilver  
– Laxbäcken 1:19

Laponia Hotell och Konferens AB har tidigare inkommit med en anmälan enligt 9 kap 21 § Miljöbalken om anläggande av isbanor på sjön Sör Kilver. Ett delegationsbeslut har tagits i ärendet 2012-12-10 § 436. I detta beslut anges att banorna inte får användas längre än t.o.m. 2013-03-26.

En muntlig förfrågan har inkommit från Kristoffer Lundström, Laponia Hotell och konferens AB om att få driva verksamhet på isbanorna även under påskhelgen, fram till den 2 april 2013. En skrivelse har 2013-02-18 skickats ut till berörda sommarstugeägare för synpunkter.

Miljöinspektören redogör i en tjänsteskrivelse 2013-02-18 för gällande riktvärden avseende buller och dess tillämpning. Någon bullermätning har ej utförts. För isbanor gäller Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från motorsportbanor, m.m. NFS 2004:1.

Laponia Hotell och Konferens AB har 2013-02-27 lämnat in en skriftlig förfrågan om förlängning.

Synpunkter i ärendet har lämnats in från ett flertal sommarstugeägare.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Nämnden har ingen erinran mot att verksamheten på isbanorna får bedrivas t.o.m. 2 april 2013.
2. Om verksamheten planeras att bedrivas nästkommande vintersäsong ska Laponia Hotell och Konferens AB inkomma med en bullermätning eller bullerberäkning som visar ljudnivån vid de fritidshusområden som är belägna vid sjön.

Exp  
Laponia Hotell och  
Konferens AB  
Berörda sommarstugeägare  
som inkommit med synpunkter  
i ärendet

Mbhn § 24

Dnr 2011-525

042

Revidering av verksamhetsmål för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden 2012-2015

I lagen om god ekonomisk hushållning står det att kommunens budget ska innehålla mål och riktlinjer för hur kommunen definierar god ekonomiska hushållning. Det ska vara finansiella riktlinjer samt verksamhetsmässiga mål och riktlinjer. Målen ska kunna följas upp och utvärderas i delårsrapport och årsredovisning.

Kommunfullmäktige har 2011-06-27 § 115 antagit vision och övergripande mål för Arvidsjaurs kommun 2012-2015. Som en följd av fullmäktiges beslut har miljö-, bygg- och hälsoskydds-nämnden 2011-10-13 § 90 beslutat att anta ett antal verksamhetsmål för perioden 2012-2015.

Enligt miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens uppföljnings- och rapporteringsplan ska frågan om översyn av mål tas upp till diskussion vid nämndens mars sammanträde. Mål kan t.ex. behöva förändras eller göras tydligare, måluppfyllelse skjutas på framtiden och verksamheten ska kunna utformas inom ramen för tillgängliga ekonomiska resurser. Frågan om mål och medel kan behöva diskuteras.

De dokument som ligger till grund för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens diskussion och översyn av verksamhetsmål är följande:

- Vision och övergripande mål för Arvidsjaurs kommun 2012-2015 (Kf § 115/2011)
- Regler för verksamhets- och ekonomistyrning i Arvidsjaurs kommun (Kf § 42/2008)
- Tjänsteskrivelse om målstyrning och utformning av mål
- Revisorernas synpunkter i nämndens revisionsrapporter

Vid nämndens tema diskuteras kommunens målarbete och översyn av nämndens verksamhetsmål. Nämnden går igenom det förslag till reviderade verksamhetsmål som miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens arbetsutskott tagit fram och upprättar därefter ett slutligt förslag.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

Reviderade verksamhetsmål för miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens verksamhet 2012-2015 antas och överlämnas till kommunfullmäktige.

#### Bilaga

Exp  
Kommunfullmäktige  
Heikki Kairento  
Ann Engberg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## Uppföljning av verksamhetsmål 2012-2015 Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens verksamhet

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden 2013-03-13 § 24

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>En positiv befolkningsutveckling och tillväxt</b>	Snabb och professionell handläggning av bygglovsärenden	Genomsnittsvärde 4,0 på en fem-gradig skala		Bygglovsenkät genomförd under 2012. Medelvärde blev 3,92 på en 5- gradig skala.  (Bygglovsenkät genomförs årligen)
	Professionell livsmedels- och miljökontroll	Genomsnittsvärde 4,0 på en fem-gradig skala		Miljö- och livsmedelsenkät genomförs 2013  (Miljö- och livsmedelsenkät genomförs vartannat år )

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>Ökad samverkan,</b>	Effektivisera verksamheten och underlätta samarbete med andra genom digitaliserade verksamhetsarkiv	Inköp av programvara under programperioden.  Scanning delas upp under följande tre år		Företaget Comprima har vid två tillfällen visat programvara för digital arkivering. Uppskattad prisuppgift ca 200 tkr enbart för inköp av programvara och

<b>koncerntänk och effektivitet</b>				utbildning. Scanning, transport m.m. tillkommer
	Utöka samarbetet med högskolor och övriga utbildnings- instanser	Två stycken praktikanter eller examens- arbeten per år		Inga examensarbeten under 2012
		Två initiativ från verksam- heten		En kontakt har tagits med Umeå Universitet gällande examensarbeten inom miljö

Övergripande mål:	Mbhn-verksamhetsmål:	Nyckeltal:	Måluppfyllelse:	Kommentar:
<b>Miljöhänsyn i all verksamhet</b>	Medverka till att ge insikt om trafiksäkerhetens betydelse för folkhälsan.	100 % av alla Arvidsjaurbor ska använda bilbälte.		Bilbältesanvändning totalt för 2012 var 91 %  100% av kvinnorna använde bilbälte.  (Bilbältesmätning genomförs årligen)
	Effektiv livsmedelskontroll så att matförgiftningar undviks.	Noll fall av konstaterade matförgiftningar vid restaurangbesök.		Nyckeltalet visar livsmedelskontrollens effektivitet. Kommuner i Arvidsjaur storlek har i snitt 100 matförgiftningar per år.  Sju misstänkta fall av matförgiftning rapporterade under 2012.
	Förbättra förutsättningarna för att förbättra vattenkvaliteten i övergödda sjöar i kommunen	100 % av avloppsanläggningar vid sjöarna Järvträsk och Södra Sandträsk ska ha godkänd standard		Inventering runt Järvträsk genomförd under maj-juni 2012.  Inventering runt Södra Sandträsk genomförs under 2013
	Räddningstjänst ska vara effektiv vid brand och olycka samt arbeta förebyggande.	Angreppstider inom 30 minuter i hela kommunen vid brand och olycka		I noll fall har angreppstiden tagit mer än 30 min
	Alla i verksamheten har rätt till en arbetsmiljö som präglas av glädje, trygghet, professionalitet och stimulans som bidrar till god hälsa	Sjukfrånvaron inom förvaltningen uppgår till under två procent.		(Sjukfrånvaron mäts årligen av antalet arbetsdagar)



Målet helt uppfyllt



Målet uppfyllt i hög grad



Målet ej uppfyllt



Uppgift saknas. Arbetet pågår men mätning sker vid annan tidpunkt. Se kommentarsfältet.

Mbhn § 25

Dnr 2013-072

400

Yttrande angående  
förutsättningar att  
etablera en verksamhet  
med hunddagis och stall  
i Arvidsjaurers samhälle

En förfrågan inkom 2013-01-15 från Stefan Lundström och Emelie Nilsson angående förutsättningarna för att starta en verksamhet med hunddagis/ pensionat och ett stall på olika fastigheter inom Arvidsjaurers samhälle.

Nämnden yttrade sig i detta ärende 2013-02-06.

En ny förfrågan har därefter inkommit från Stefan Lundström och Emelie Nilsson 2013-02-18.

Planingenjören har utrett ärendet och tittat på ytterligare ett antal markområden. Ett förslag till yttrande har, efter att ärendet diskuterats i arbetsutskottet, upprättats 2013-03-01.

#### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Nämnden lämnar yttrande i ärendet i enlighet med upprättad tjänsteskrivelse daterad 2013-03-01.

Exp:  
Stefan Lundström  
Planingenjör

Mbhn § 26

Dnr 2013-019

214

Detaljplan för kvarteret  
Skogen - del av Arvidsjaur  
6:2, 6:54 och 6:12

Förslag till detaljplan för kvarteret Skogen – del av Arvidsjaur 6:2, 6:54 och 6:12 har upprättats. Ärendet är föranlett av att kommunfullmäktige 2012-10-29 beslutat sälja kvarteret Skogen. Kvarteret Skogen (Arvidsjaur 6:2) består av tre hus, Kullen, Brittgården och Malmesgården samt en bagarstuga och ett uthus.

Planområdet utgörs av fastigheterna Arvidsjaur 6:2, 6:12 och 6:54. Fastigheten Arvidsjaur 6:2 ägs av kommunen och används främst för fritidsverksamhet samt av kulturskolan. Fastigheten Arvidsjaur 6:54 ägs av Arvidsjaurhem AB och används som trygghetsboende. Arvidsjaur 6:12 ägs av Inlandsfastigheter Förvaltning & Service AB och används för kontorsändamål.

Förslaget till detaljplan innebär att ett område betecknat som ”Allmänt område” i gällande detaljplan ändras dels till centrum och bostäder och dels till centrum, bostäder och vård. Förslaget innebär även att bestämmelserna i detaljplanen regleras så att de överensstämmer med befintliga förhållanden och att de kulturhistoriska värdena säkerställs.

Byggnadskaraktern i området bibehålles men vissa nya byggrätter medges i samma stil och i anslutning till befintlig bebyggelse. För att bevara den vackra naturmiljön föreslås en planbestämmelse om utökad lovplikt gällande marklov för trädfällning och för att skydda den vackra lärkrädallén föreslås ett skydd på plankartan med information om att återplantering ska ske.

Detaljplanen ska även reglera befintliga förhållanden på övriga fastigheter och i samband med upprättandet av detaljplanen möjliggörs en utökning av fastigheten 6:54 som idag innehåller trygghetsboende och möjlighet att bilda en ny fastighet i sydöstra delen av planområdet.

forts.



forts mbhn § 26

Dnr 2013-019

214

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2012-02-06 § 14 att godkänna ett förslag till detaljplan som underlag för samråd.

Samråd har därefter hållits under perioden 2013-02-07 – 2013-03-03.

Granskningshandlingar och samrådsredogörelse har upprättats 2013-03-06.

#### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

1. De granskningshandlingar och den samrådsredogörelse som upprättats 2013-03-06 godkänns.
2. Detaljplanen för kvarteret Skogen - del av Arvidsjaur 6:2, 6:54 och 6:12 görs tillgänglig för granskning.

Exp:  
Planingenjör

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Mbhn § 27

Dnr 2013-080

221

Byggsanktionsavgift  
för olovlig ändrad  
användning

År 2008 beviljades ett tillfälligt bygglov för ändrad användning från kontor till tillfälligt boende på fastigheten xxx. Det tillfälliga bygglovet upphörde 2010-12-31.

Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden har fått information om att verksamheten fortfarande bedrivs på fastigheten trots att det tillfälliga bygglovet upphört, därav har ett besök gjorts 2013-01-15.

Vid besöket konstaterades att fastigheten fortfarande används som tillfälligt boende trots att bygglov för ändrad användning krävs enligt 9 kap. 2 § PBL.

xxx har beretts möjlighet att senast 2013-02-25 inkomma med yttrande och eventuellt ansöka om bygglov i efterhand. Inget yttrande eller ansökan om lov har lämnats in. Som en följd av detta har ett förslag till beslut om byggsanktionsavgift för olovligt ändrad användning upprättats 2013-03-04 och inför nämndens beslut översänts till xxx. xxx har 2013-03-12 lämnat in ett yttrande.

Vid nämndens sammanträde korrigerades byggsanktionsavgiften till ett lägre belopp än det belopp som skickats ut för kommunicering. Det rätta beloppet ska vara 740 925 kronor.

#### Skäl till beslut

Enligt 11 kap. 5 § PBL ska byggnadsnämnden pröva förutsättningar för, och behovet av, att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i PBL m.m.

Byggnadsnämnden konstaterar att byggnaden på fastigheten xxx, används som tillfälligt boende trots att bygglov för ändrad användning krävs enligt 9 kap. 2 § PBL.

forts.

forts. mbhn § 27

Dnr 2013-080

221

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut bl.a. om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. PBL. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. PBF (2011:338). En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

### Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 § plan- och bygglagen, PBL samt 9 kap. 8 § plan och byggförordningen (2011:338), PBF påförs verksamhetsutövaren, xxx en byggsanktionsavgift om 740 925 kronor.

(halva prisbasbeloppet  $44500 \cdot 0,5 = 22\,250 + 0,025$  prisbasbelopp per m<sup>2</sup> bruttoarea  $44500 \cdot 0,025 \cdot 646\text{m}^2 = 718\,675$ ).

2. Avgiften ska betalas till Arvidsjaur kommun inom två månader efter det att verksamhetsutövaren har delgetts beslutet. Faktura skickas ut separat.

#### Upplysningar

Om rättelse sker innan frågan om sanktioner eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med byggnadsnämnden tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs enligt 11 kap. 54 § PBL.

Kontorets förslag till beslut har enligt förvaltningslagen kommunicerats med berörd part.

Exp:

Mbhn § 28

Dnr 2013-122

049

Krav på ersättning av hissdörr vid räddningstjänstens uttryckning

AB Lubor har 2013-02-25 översänt en faktura på 98 421 kr till miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden. Fakturan avser kostnader för inköp och montering av en ny hissdörr.

Lubor AB anser att räddningstjänsten ska stå för kostnaderna som är en följd av en uttryckning som räddningstjänsten gjort (hisslarm) då fem personer blev instängda i en hiss.

Personal från räddningstjänsten som var på plats har 2012-03-05 lämnat in en redogörelse i ärendet. De har bedömt att åtgärden var en befogad räddningsinsats. Detta anser miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden var en riktig bedömning.

En räddningsinsats är en organisatorisk arbetsform för att hindra och begränsa skador på människor, egendom eller miljö, bestående av samhällets resurser, främst i form av räddningstjänst, ambulans och polis.

#### **Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Fakturan på ersättning av hissdörr bestrids då nämnden anser att räddningstjänsten i detta fall utfört en befogad räddningsinsats.

Exp:  
AB Lubor  
Heikki Kairento  
Hans-Eric Jonsson

På grund av jäv deltar inte Martin Nilsson (c) i handläggning eller beslut i detta ärende.

Mbhn § 29

Dnr 2013-104

233

Strandskyddsdispens för  
bastu – Akkajaur 1:58

Bodens Sportfiskeklubb, c/o Roger Andersson, Kvarngatan 15,  
961 64 Boden ansöker om strandskyddsdispens för bastu på fastigheten  
Akkajaur 1:58.

Bastun är tänkt att ersätta den bastu som i dag är placerad på tomtgränsen  
mellan Akkajaur 1:58 och Akkajaur 1:52. Den nya bastun kommer att  
placeras cirka 20 meter från Jäkna sjön. Bastun kommer att vara på placerad  
på fastighetens sydliga del, detta på grund av att bastun är vedeldad och att  
röken inte ska störa boende i närliggande fastigheter och sovstugor.

Bastun kommer främst att användas av sportfiskeklubbens medlemmar som  
bastu men även för personlig hygien då dusch kommer att placeras i ena  
delen.

Platsen ligger utanför detaljplanlagt område och ingår ej i sammanhållen  
bebyggelse eller områdesbestämmelser.

Området utgör riksintresse för naturvård, friluftsliv samt rennäring och  
Jäkna sjön omfattas av Natura 2000 - Piteälven.

Marken består av ris och är bevuxen av främst tall.

#### Skäl till beslut

För etableringen finns särskilda skäl för att lämna strandskyddsdispens  
enligt miljöbalkens 7 kap. 18 c § då området redan har tagits i anspråk på ett  
sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte. Detta grundar  
sig på att området är naturligt avskilt och anses inte längre vara  
allemansrättsligt tillgängligt. Bastuns placering är belägen på en udde och i  
närhet av tidigare bebyggelse och åtgärden utökar inte den redan  
ianspråktagna hemfridszonen.

Åtgärden innebär inte betydande påverkan för livsvillkoren för växt och  
djurlivet på land och i vatten.

forts.

forts. mbhn § 29

Dnr 2013-104

233

**Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

Strandskyddsdispensen beviljas inom markerad tomtplatsavgränsning enligt 7 kap. 18 c§ Miljöbalken.

Upplysningar

Dispensen upphör om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år och inte avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Ni uppmanas därför att avvakta tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövning räknas tre veckor från den dag då Miljö- och byggnadsnämndens beslut kommer in till länsstyrelsen i Norrbotten.

Avgiften för denna ansökan är 7 120 kronor. Faktura skickas separat.

*Bilaga - Hur man överklagar.*

Exp:  
Sökande  
Länsstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Redovisning av  
delegeringsbeslut och  
meddelandeärenden

Mbhn § 30

***I Delegeringsbeslut***

Enligt bilaga lista 2013-01-28-2013-03-03 §§ 21-48

Enligt bilagd lista sota själv § 1//2013

***II Meddelandeärenden***

***III Övrigt / Information***

Handlingsplan för arbetsmiljöarbetet 2012 samt uppföljning av denna gjord 2012-12-19 – Handlingsplanen har delgetts nämndens ledamöter (./.)

***Kompetensutveckling/kurser***

-

**Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämndens beslut**

1. Redovisningen av de delegeringsbeslut som förtecknats i detta protokoll godkänns.
2. Meddelandeärendena och informationen läggs till handlingarna.

./.

## Miljö-, bygg- och hälsoskyddsnämnden 2011-2014

Sammanträde: 2013-03-13

### Ordinarie ledamöter:

Namn	Närvarande	§			§		
		Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.
1 Anders Harr	1						
2 Ulla Lundberg	1						
3 Bernt Vikström	1						
4 Mats Granlund	1						
5 Håkan Sandgren	1						
6 Martin Nilsson	1						
7 Mats Klockljung	-						

### Ersättare:

Namn	Närvarande	§			§		
		Ja	Nej	Avst.	Ja	Nej	Avst.
1 Iren Ögren	.						
2 Ruschadaporn Lindmark	-.						
3 Susanne Lindberg	-						
4 Erik Johansson	-						
5 Leif Enberg	-						
6 Jerry M Johansson	1 tjug. ers.						
7 Kristina Lundberg	-						
SUMMA							